

Главе Администрации Гатчинского  
муниципального района

Е.В. Любушкиной

Заявка

Просим включить в дворовую территорию по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, ул. Заводская, д. 3 в адресную программу благоустройства в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

Приложения:

1. Копия протокола ОСС;
2. Пояснительная записка;
3. Справка об отсутствии кадастрового паспорта земельного участка;
4. Информация об участии собственников в благоустройстве дворовой территории;
5. Информация об уровне оплаты за ЖКУ;
6. Информация о выполнении работ по капитальному ремонту;
7. ФИО представителей заинтересованных лиц.

Генеральный директор  
ООО «УК «Приорат»

Е.В. Шохина





Главе администрации Гатчинского  
муниципального района

Е.В. Любушкиной

От собственников МКД № 40

по ул. Куприна

г. Гатчина

*Отв. лицо - Акулиничев И.А.  
Гатчина, Куприна*

Предложение

На основании решения общего собрания собственников дома № 40 по ул. Куприна в г. Гатчине, предлагаем включить дворовую территорию по улице Куприна, 40 (в границах МКД Куприна, 40, 42, 44, Заводская 1а, Заводская, д. 3) в адресную программу благоустройства в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

Приложение:

1. Перечень предлагаемых работ по благоустройству;
2. Примерная схема благоустройства – на 2-х листах.

Собственники квартир МКД по адресу: г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40:

*Кв 9 Акулиничев И.А.*  
*Кв 7 Михайлов Р.А.*  
*Кв 13 Федоров И.А.*

30.05.2017



## Перечень предлагаемых работ по благоустройству

МКД по адресу: г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40 (в рамках дворовой территории МКД по адресу: г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, ул. Заводская, д. 1а, 3)

### 1. Благоустройство придомовой территории:

- Ремонт тротуаров и дороги вдоль домов по ул. Куприна 40, 42 с оборудованием водоотводов, «карманов» для временной стоянки автотранспорта;
- Оборудование ограждения «зеленой зоны» вдоль проезжей части по ул. Куприна, вдоль домов №№ 40, 42 для ограничения заезда автотранспорта;
- Ремонт выходов из подъездов от крылец МКД до проезжей части вдоль дома;
- Подсыпка земли на газоны около подъездов к МКД, установка газонных ограждений и урн около входов в подъезды;
- Оборудование тротуарной плиткой подходов к остановке общественного транспорта напротив МКД по ул. Куприна, 40 (в том числе – прохода между домами по ул. Курина, д. 40 и ул. Заводская, д. 3);
- Обустройство освещения вдоль МКД по адресу: ул. Куприна, д. 40, 42;

### 2. Благоустройство детской площадки во дворе домов Заводская 1а, 3 – Куприна, 40,42,44:

- **Зонирование** (разграничение и обозначение на местности бордюрным камнем) мест отдыха на площадке (зона детских игр, пешеходная зона, зона зеленых насаждений(газон)). Во дворе обозначена только спортивная площадка. Остальная территория требует зонирования и благоустройства.
- **Оборудование тротуарной плиткой пешеходных дорожек и зон.** Асфальтовое покрытие и плиты изнашивались и давно требуют замены. Дорожки из крошки были сделаны частично и не качественно, изнашивались и не обеспечивают комфортного прохода или прогулки. Пешеходные дорожки ниже уровня земли, поэтому в дождливую погоду заливаются водой. Жителям приходится обходить эти места.
- **Оборудование игровых зон современным покрытием.** Детская площадка засыпана обыкновенным песком, без оборудования четких границ и какой-либо подложки, имеет множественные ямы и неровности, которые в дождливую погоду заливаются водой. Кроме того, на площадке неблагоприятная санитарная обстановка, т.к. песок привлекает собак и кошек, которые отправляют на детской площадке свои естественные надобности. Оборудование игровых зон современным покрытием существенно благоустроит детскую площадку.
- **Оборудование водоотводов с территории детской площадки.** Уже много лет весной, осенью, мокрой зимой и особенно в дождливую погоду детская площадка превращается в большой водоем, вода длительное время никуда не уходит. Не то, чтобы играть с детьми на площадке – пройти невозможно, в связи с чем, жители испытывают неудобства. Оборудование дворовой территории водоотводами давно является жизненной необходимостью.

### 3. Оборудование ограждения по периметру мусорной площадки и асфальтирование дорожного покрытия на мусорной площадке.

Мусор постоянно разносится ветром по всему двору, особенно к окнам домов (Куприна, 40 и 42) и на детскую площадку, портит внешний вид двора и затрудняет

работу дворникам. Из-за отсутствия ограждения, вблизи мусорной площадки на газонах периодически возникают несанкционированные свалки, которые месяцами не убираются. Создается неблагоприятная санитарная и эпидемиологическая обстановка, которая угрожает здоровью жителей. Мусорная площадка нуждается в ограждении из сетки по периметру. Дорожное покрытие на мусорной площадке износилось, представляет собой не асфальт, а ямы и утрамбованную землю, которые затрудняют их очистку и санитарную обработку.