

В администрацию Гатчинского
муниципального района

от Председателя правления
ТСЖ «Экипаж»
Ступаковой Л.М.

Информация по кадастровому паспорту земельного участка
по адресу: ул Генерала Сандалова, д. №5, д.№5 корп.1,

Земельные участки по вышеуказанным домам сформированы.
Кадастровые номера:
д.№5 – 47:25:0107016:732
д.№5 корп.1 – 47:25:0107016:734

Кадастровые паспорта ТСЖ «Экипаж» пока не получило.

Председатель правления
ТСЖ «Экипаж»



Ступакова Л.М.

В администрацию Гатчинского
муниципального района

Информация об участии собственников в благоустройстве придомовой территории домов №5 и №5 корп.1, ул Генерала Сандалова.

В домах есть собственники, которые принимают активное участие в обустройстве территории, прилегающей к домам. Ежегодно в апреле организовываются субботники. Обычно принимают участие не более 16 человек. На субботниках убирается мусор, делается обрезка кустарников, высаживаются зелёные насаждения. На придомовой территории собственниками посажено большое количество деревьев: липы, клёны, дубы, каштаны, рябины, берёзы, манчжурский орех и декоративные кустарники: спирея, японская айва, жасмин и много кустов сирени. На газонах удалось сохранить 8 туй и 2 горные сосны.

В домах 7 неравнодушных женщин обустроили цветники на газонах. В д.5 корп.1- с использованием малых архитектурных форм.

В 2011-2013гг. ТСЖ принимало участие в конкурсе «Сиреневая Гатчина» и занимало 1и2 места в номинации «И двор как сад». В 2014г. и 2016г. участие в конкурсах не принимали из-за ремонта проходов к подъездам в 2014г и капремонта отмостки в 2016г. Клумбы при этом сохранили.

На территории есть хаотические посадки, которые постепенно убираются во время субботников.

Председатель правления
ТСЖ «Экипаж», собственник кв.№19,д.№5 корп.1
Представитель заинтересованных
лиц от д.№ 5, собственник кв.№7



Ступакова Л.М.

Юрко Ю.Л.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ГАТЧИНА»
ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ



Сиреневая
Гатчина

ДИПЛОМ

за 2 МЕСТО в номинации «И двор как сад»
конкурса «СИРЕНЕВАЯ ГАТЧИНА-2013»

НАГРАЖДАЕТСЯ

ТСЖ «ЭКИПАЖ»
ул. Сандалова д. 5, и д.5 кор. 1
(Председатель СТУПАКОВА Людмила Михайловна)

Глава Администрации МО «Город Гатчина»



Калугин А.Р.

21 сентября 2013 года



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ГАТЧИНА»
ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ



Сиреневая
Гатчина

ДИПЛОМ

за 2 место

в номинации

«И ДВОР КАК САД»

конкурса «Сиреневая Гатчина-2012»

НАГРАЖДАЕТСЯ

ТСЖ «ЭКИПАЖ»

улица Сандалова д.5, и д.5 корпус 1
председатель

Ступакова Людмила Михайловна



Глава Администрации МО «Город Гатчина»

Калугин А.Р.

15 сентября 2012 года



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ГАТЧИНА»
ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «СЕРВИСНАЯ СЛУЖБА УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ ГОРОДА ГАТЧИНЫ»



ДИПЛОМ

за 1 место в номинации
«И ДВОР КАК САД»
в рамках проекта «Сиреневая Гатчина»

НАГРАЖДАЕТСЯ

ТСЖ «ЭКИПАЖ»

председатель
Ступакова Людмила Михайловна
по адресу:
Улица Сандалова, д.5 и д.5, корп1

Глава Администрации МО "Город Гатчина"  Калугин А.Р.



17 сентября 2011 года

Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги на 01.01.2017г.

По данным бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость за декабрь 2016г прилагается) задолженность по расчетам с жильцами приведена в таблице №1
табл.№1

Задолженность дебет счета 76/1 на начало месяца	Начислена квартплата	Оплачено квартплата	Задолженность по квартплате на конец месяца 31.12.2017
869272,82	622919,23	709591,34	782600,71

В задолженность входит оплата по ресурсоснабжающим и обслуживающим организациям,
начисленная на конец декабря 2016г.

общая	633673,84
-------	-----------

Расшифровка сумм :

МУП Водоканал	34022,46
РКС Энерго	73354,56
МУП "Теловые сети	471793,11
Обслуживание(домо фонв)	2500
МУП ЖКХ	30697,71
СПБ ООО (вентиляция)	12000
Обслуживание тепловых пунктов	9000
ИТОГО :	633367,84

782600,71р -633367,84р=149232,87 р.

Сумма задолженности в МУП "Тепловые сети" за декабрь 2016г. составила 147279,61 руб.

В сумме содержится -80000руб, утраченных ТСЖ "Экипаж" при ликвидации "Рускобанка".

149232,87-80000=67279,61 руб- фактическая задолженность населения.

Перед ресурсоснабжающими организации ТСЖ "Экипаж", за редким исключением, ТСЖ "Экипаж" долгов не имеет.



*Председатель правления
ТСЖ "Экипаж" Аку-Сидяков П.М.*

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЭКИПАЖ»
ИНН: 4705048129 ОГРН: 1104705000036 КПП: 470501001
188310, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова 5 корп. 1

В отдел финансово- экономического
анализа администрации Гатчинского
муниципального района.

В 2016г. ТСЖ «Экипаж» израсходовало со спецсчёта «Капремонт» 613318 рублей.33
копейки на проведение работ по капремонту в домах №5 и №5 корп.1

Выполнены следующие работы:

- капитальный ремонт отмостки (замена) в д.№5, ул. Генерала Сандалова,г. Гатчина
Объём -218,3кв.м.

Стоимость – 425580.44 рублей

- капитальный ремонт отмостки (замена) в доме 5 корп.1, ул. Генерала Сандалова,
г. Гатчина

Объём -96,3 кв.м.

Стоимость – 187737.89 рублей

Основание для проведения работ по капремонту отмостки в домах 5 и 5 корп.1:

-повреждения отмостки по всему периметру

-просадка отмостки к стенам домов

-отсутствие отмостки (отдельные участки)

Работы выполнялись ООО «Строймастер»

Председатель правления
ТСЖ «Экипаж»



Л.М. Ступакова

**Представители заинтересованных лиц домов №5 и 5 корп.1, ул. Генерала
Сандалова г. Гатчина, уполномоченных на представление
предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой
территории, участие в контроле за выполнением работ по благоустройству
дворовой территории и их приёмке:**

1. Председатель правления
ТСЖ «Экипаж» Ступакова Людмила Михайловна,
собственник кв.19, д.5 корп.1
тел.: 8(911)778-83-02

2. Юрко Юрий Леонидович,
собственник, кв. №7, д. №5
тел.: 8(911)945-61-49

Председатель правления
ТСЖ «Экипаж»
Ступакова Л.М.



Л.М. Ступакова