

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Гатчина ул. Генерала Сандалова, д. №5 корп.1, проводимого в форме заочного голосования 10-13 июня 2017г.

Регистрационный номер протокола - 1

Дата протокола: 15.06.2017г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Сроки проведения общего собрания: 10.06.2017 – 13.06.2017г.

Инициатор общего собрания – Ступакова Людмила Михайловна, собственник помещения №19, д. №5 корп.1

Секретарь общего собрания: Дьяченко Ирина Ивановна, собственник помещения №23, д. №5 корп.1

Счётная комиссия: Лютков Сергей Родионович, собственник помещения № 11, д. №5 корп.1

Мутовкина Зинаида Алексеевна, собственник помещения №16, д. №5 корп.1

Общее количество голосов в собственников помещений в многоквартирном доме № 5 корп.1, ул Генерала Сандалова, г. Гатчина – 2384,8 кв.м. (1 кв.м. = 1 голосу) (Реестр собственников прилагается. Приложение №2 к протоколу № 1 от 15.06.2017г.

Общая площадь многоквартирного дома №5 корп.1 – 2384,8 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2214,1 кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности Министерства Обороны РФ – 92,3 кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности Жилищного Кооператива «Бест Вей» - 78,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании составляет – 1953,35 голосов, т.е.

81,9 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме №5, корп.1

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря собрания.

2. Избрание счётной комиссии.

3. О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д. №5, д. №5 корп.1, д. №3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017г.

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (*ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн*).

5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (*озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее.*)

6. О выборе формы и доли финансового/ трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

7. О выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

1. Избрание секретаря собрания.

Предложено:

Секретарём общего собрания избрать Дьяченко Ирину Ивановну, собственника кв. №23, д. №5 корп.1

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 1: избрать Дьяченко Ирину Ивановну секретарём общего собрания.

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено:

Избрать счётную комиссию в составе: Лютков Сергей Родионович, собственник кв. №11, д. №5 корп.1

Мутовкина Зинаида Алексеевна, собственник кв. №16, д. 5 корп.1

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Дьяченко
Лютков
Мутовкина

Принято решение 2: избрать счётную комиссию в составе: Людков Сергей Родионович, собственник кв.№11
Мутовкина Зинаида Алексеевна

3. О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д. №5, д.№5 корп.1, д.№3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017г.

Предложено проголосовать по данному вопросу.

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 3: одобрить решение вопроса о включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д.№5, д.№5 корп.1, д.№3 в муниципальную программу(подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн).

Предложено:

утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- ремонт внутридомовых проездов и тротуаров; ремонт тротуара на автобусную остановку от д.№5; замена дворовых светильников на светодиодные, оборудование контейнерной площадки для ТБО, ограждение газонов, установка урн

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 4: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт внутридомовых проездов и тротуаров; ремонт тротуара на автобусную остановку от д.№5; замена дворовых светильников на светодиодные, оборудование контейнерной площадки для ТБО, ограждение газонов, установка урн.

5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее.)

Предложено:

утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству: оборудование детской площадки для детей старшего возраста(от 5 лет), оборудование спортивной площадки, обустройство автомобильной парковки, озеленение территории.

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 5: утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству: оборудование детской площадки для детей старшего возраста(от 5 лет), оборудование спортивной площадки, обустройство автомобильной парковки, озеленение территории.

6.О выборе формы и доли финансового/ трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории(в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии)

Предложено:

выбрать форму- трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

Голосовали:

за---- 1953,35 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 6: выбрать форму- трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

Людков
Мутовкина
Федорова

выбрать Ступакову Людмилу Михайловну представителем заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Приложения:

1. Решения собственников помещений (бюллетени для голосования) по вопросам повестки дня – на 52 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, подписной лист о получении бюллетеней для голосования – на 2 листах.
3. Список собственников, принявших участие в голосовании – на 2 листах.
4. Уведомление о проведении общего собрания – 1 лист.
5. Протокол счётной комиссии. Результаты голосования на 8 листах.

Ступакова Людмила Михайловна 

Члены счётной комиссии:

Мутовкина Зинаида Алексеевна 

Жонка Крива
Председател на вештач
Томас "Актон" 
Д-р - П. М. Ступанов



Школьник и его
3 (м/у) уч-а

Школьник

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Гатчина ул. Генерала Сандалова, д. №5, проводимого в форме заочного голосования 10-13 июня 2017г.

Регистрационный номер протокола - 1

Дата протокола: 15.06.2017г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Сроки проведения общего собрания: 10.06.2017 – 13.06.2017г.

Инициатор общего собрания – Юрко Юрий Леонидович, собственник помещения №7, д. №5

Секретарь общего собрания: Дьяченко Ирина Ивановна, собственник помещения №42, д. №5

Счётная комиссия: Фурцева Елена Алексеевна, собственник помещения № 32, д. №5

Гарканова Валентина Викторовна, собственник помещения №44, д. №5

Общее количество голосов в собственников помещений в многоквартирном доме № 5, ул Генерала Сандалова, г. Гатчина – 5237,2 кв.м. (1 кв.м. = 1 голосу) (Реестр собственников прилагается. Приложение №2 к протоколу № 1 от 15. 06 2017г.

Общая площадь многоквартирного дома №5 корп.1 – 5237,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 4408,2 кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности Министерства Обороны РФ – 517 кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности МО г. Гатчина - 201,9 кв.м

Площадь, находящаяся в собственности ООО «Интерлес» - 110,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании составляет – 3630,75 голосов, т.е. 69,3 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме №5.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря собрания.

2. Избрание счётной комиссии.

3 О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д. №5, д. №5 корп.1, д. №3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта « Формирование комфортной городской среды» на 2017г.

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (*ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн*).

5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (*озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее.*)

6. О выборе формы и доли финансового/ трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

7. О выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

1. Избрание секретаря собрания.

Предложено:

Секретарём общего собрания избрать Дьяченко Ирину Ивановну, собственника кв. №42, д. №5

Голосовали:

за---- 3630,75 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 1: избрать Дьяченко Ирину Ивановну секретарём общего собрания.

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено:

Избрать счётную комиссию в составе: Фурцева Елена Алексеевна, собственник кв. №32, д. №5

Гарканова Валентина Викторовна, собственник кв. №44, д. 5

Голосовали:

за---- 3630,75 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 3: избрать счётную комиссию в составе: Фурцева Елена Алексеевна, собственник кв.№32
Гаржанова Валентина Алексеевна, кв.44,д.5

3 О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д. №5, д.№5 корп.1, д.№3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017г.

Предложено проголосовать по данному вопросу.

Голосовали:

за---- 3630,75 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 0 голосов

«за» проголосовало 100% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 3: одобрить решение вопроса о включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина, ул. Генерала Сандалова, д.№5, д.№5 корп.1, д.№3 в муниципальную программу(подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн).

Предложено:

утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- ремонт внутридомовых проездов и тротуаров; ремонт тротуара на автобусную остановку от д.№5; замена дворовых светильников на светодиодные, оборудование контейнерной площадки для ТБО, ограждение газонов, установка урн

Голосовали:

за---- 3567,05 голосов против---- 31,85 голосов воздержался---- 31,85 голосов

«за» проголосовало 98,2% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 4: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт внутридомовых проездов и тротуаров; ремонт тротуара на автобусную остановку от д.№5; замена дворовых светильников на светодиодные, оборудование контейнерной площадки для ТБО, ограждение газонов, установка урн.

5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее.)

Предложено:

утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству: оборудование детской площадки для детей старшего возраста(от 5 лет), оборудование спортивной площадки, обустройство автомобильной парковки, озеленение территории.

Голосовали:

за---- 3567,96 голосов против---- 0 голосов воздержался---- 62,79голосов

«за» проголосовало 98,3% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 5: утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству: оборудование детской площадки для детей старшего возраста(от 5 лет), оборудование спортивной площадки, обустройство автомобильной парковки, озеленение территории.

6.О выборе формы и доли финансового/ трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории(в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии)

Предложено:

выбрать форму- трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

Голосовали:

за---- 3504,26 голосов против---- 31,85 голосов воздержался---- 94,64 голосов

«за» проголосовало 96,5% голосов из числа проголосовавших.

Принято решение 6: выбрать форму- трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

Предложено:

Голосовали:

«за» проголосовало 98,3% голосов из числа проголосовавших.

Приложения:

- Гарканова Валентина Викторовна

Комиссия верна
Председатель комиссии
И. С. М. "Инициатива"
Директор Смурилов П. М.



дано и скреплено
подписью Заместителя
Инициатор общего собрания

