

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 2/2017**

**Дата протокола: «18» июня 2017 г.**

Место проведения: *г. Гатчина, ул. Заводская, д. 1А*

Дата проведения: *с 08.06.2017 по 18.06.2017*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *г. Гатчина, ул. Заводская, д. 1А*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«8» июня 2017 г. 17:30**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*г. Гатчина, ул. Заводская, дом 1А,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района  
Ленинградской области

Свидетельство инициатора: Постановление Главы администрации города Гатчины  
Ленинградской области от 03.08.1992 № 443

Председатель собрания: Представитель инициатора - Коновалов Николай Викторович

Секретарь собрания: Представитель инициатора - Коновалов Николай Викторович

Лица производившие подсчет голосов: Представитель инициатора - Коновалов Николай  
Викторович

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **4794,751** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3132,296** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **4794,751** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина ул. Заводская, д. 1А в муниципальную программу(подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год
2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территории, установка скамеек, установка урн)
3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее)
4. О выборе формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);
5. О выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

О включении дворовой территории по адресу: г. Гатчина ул. Заводская, д. 1А в муниципальную программу(подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Включить дворовую территорию по адресу: г. Гатчина ул. Заводская, д. 1А в муниципальную программу(подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

**ГОЛОСОВАЛИ:**

|                 |                |          |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>3132,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>0,00</u>    | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>    | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территории, установка скамеек, установка урн)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территории, установка скамеек, установка урн)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

|                 |                |          |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>3132,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>0,00</u>    | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>    | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:**

Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

|                 |                |          |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>3132,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>0,00</u>    | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>    | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:**

О выборе формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать форму участия заинтересованных лиц ( собственников ) в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории - Трудовое участия заинтересованных лиц ( собственников ) в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

**ГОЛОСОВАЛИ:**

|                 |                |          |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» -          | <u>3132,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» -      | <u>0,00</u>    | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u>    | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:**

О выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: представитель МО "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района,

Тихомиров Виттор Васильевич кв. 40

(Ф.И.О., № кв-ры)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 3132,30 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

МУП ЖКХ г. Гатчины: г. Гатчина, ул. Соборная, д.1, каб. 5, тел. 9-33-23

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Калашников 1 Калашников

Лица проводившие подсчет голосов

Калашников 1 Калашников

Калашников 1 Калашников

Калашников 1 Калашников

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

| <u>ФИО собственника</u>           | <u>номер помеще- ния</u> | <u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>      | <u>Количество голосов</u> | <u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u> | <u>Подпись</u> |
|-----------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|---|----------------|
| Голубева Людмила Анатольевна      | 2                        | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/002/2011-300 от 15.12.2011  | 35,00                     |   | в прил.4       |
| Никитин Сергей Васильевич         | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-1 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Анастасия Сергеевна      | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-2 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Наталья Алексеевна       | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-3 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Оксана Сергеевна         | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-4 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Татарникова Нина Григорьевна      | 9                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-5/2002-7 от 26.03.2002      | 51,60                     |   | в прил.4       |
| Борисова Валентина Алексеевна     | 10                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-10/2004-402 от 14.07.2004   | 72,50                     |   | в прил.4       |
| Овсянников Владимир Петрович      | 13                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-2/2002-175 от 12.03.2002    | 71,40                     |   | в прил.4       |
| Рубцов Юрий Васильевич            | 15                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/2001-35-2 от 26.01.2001   | 51,80                     |   | в прил.4       |
|                                   | 16                       |  | 49,76                     |   | в прил.4       |
| Тихомиров Николай Авенирович      | 18                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/021/2012-205 от 01.10.2012  | 35,90                     |   | в прил.4       |
| Тихомирова Елена Александровна    | 18                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/021/2012-205 от 01.10.2012  | 35,90                     |   | в прил.4       |
| Букреева Татьяна Александровна    | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Сычев Виктор Александрович        | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Хочунская Светлана Станиславовна  | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Хочунский Юрий Викторович         | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Горячев Игорь Владимирович        | 20                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2004-3 от 29.03.2004      | 36,30                     |   | в прил.4       |
| Шарапенкова Екатерина Андреевна   | 24                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/005/2011-057 от 04.02.2011  | 21,06                     |   | в прил.4       |
| Шарапенкова Светлана Ивановна     | 24                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/005/2011-057 от 04.02.2011  | 21,06                     |   | в прил.4       |
| Лайдинен Владислава Александровна | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лайдинен Светлана Игоревна        | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лешева Анна Аркадьевна            | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лешева Нэлли Васильевна           | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/014/2009-112 от 17.08.2009  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Ерин Вячеслав Васильевич          | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Ерина Людмила Дмитриевна          | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Плешкова Диана Александровна      | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Плешкова Светлана Вячеславовна    | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Замятин Вадим Викторович          | 31                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/020/2005-145 от 18.11.2005  | 71,90                     |   | в прил.4       |
| Кононова Татьяна Владимировна     | 32                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-7051-2 от 17.06.1999 | 35,40                     |   | в прил.4       |
| Кириллова Лариса Александровна    | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Равикович Александр Исаакович     | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Равикович Валентина Васильевна    | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Коверев Валерий Николаевич        | 36                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-4528-2 от 14.05.1998 | 50,90                     |   | в прил.4       |

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

| <u>ФИО собственника</u>           | <u>номер помеще- ния</u> | <u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>      | <u>Количество голосов</u> | <u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u> | <u>Подпись</u> |
|-----------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|---|----------------|
| Голубева Людмила Анатольевна      | 2                        | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/002/2011-300 от 15.12.2011  | 35,00                     |   | в прил.4       |
| Никитин Сергей Васильевич         | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-1 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Анастасия Сергеевна      | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-2 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Наталья Алексеевна       | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-3 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Никитина Оксана Сергеевна         | 4                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2001-96-4 от 31.05.2001   | 18,93                     |   | в прил.4       |
| Татарникова Нина Григорьевна      | 9                        | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-5/2002-7 от 26.03.2002      | 51,60                     |   | в прил.4       |
| Борисова Валентина Алексеевна     | 10                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-10/2004-402 от 14.07.2004   | 72,50                     |   | в прил.4       |
| Овсянников Владимир Петрович      | 13                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-2/2002-175 от 12.03.2002    | 71,40                     |   | в прил.4       |
| Рубцов Юрий Васильевич            | 15                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/2001-35-2 от 26.01.2001   | 51,80                     |   | в прил.4       |
|                                   | 16                       |  | 49,76                     |   | в прил.4       |
| Тихомиров Николай Авенирович      | 18                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/021/2012-205 от 01.10.2012  | 35,90                     |   | в прил.4       |
| Тихомирова Елена Александровна    | 18                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/021/2012-205 от 01.10.2012  | 35,90                     |   | в прил.4       |
| Букреева Татьяна Александровна    | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Сычев Виктор Александрович        | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Хочунская Светлана Станиславовна  | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Хочунский Юрий Викторович         | 19                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/015/2009-462 от 28.09.2009  | 13,03                     |   | в прил.4       |
| Горячев Игорь Владимирович        | 20                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-7/2004-3 от 29.03.2004      | 36,30                     |   | в прил.4       |
| Шарапенкова Екатерина Андреевна   | 24                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/005/2011-057 от 04.02.2011  | 21,06                     |   | в прил.4       |
| Шарапенкова Светлана Ивановна     | 24                       | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/005/2011-057 от 04.02.2011  | 21,06                     |   | в прил.4       |
| Лайдинен Владислава Александровна | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лайдинен Светлана Игоревна        | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лешева Анна Аркадьевна            | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/006/2006-354 от 27.04.2006  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Лешева Нэлли Васильевна           | 25                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/014/2009-112 от 17.08.2009  | 13,10                     |   | в прил.4       |
| Ерин Вячеслав Васильевич          | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Ерина Людмила Дмитриевна          | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Плешкова Диана Александровна      | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Плешкова Светлана Вячеславовна    | 30                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/008/2010-062 от 16.04.2010  | 18,05                     |   | в прил.4       |
| Замятин Вадим Викторович          | 31                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/020/2005-145 от 18.11.2005  | 71,90                     |   | в прил.4       |
| Кононова Татьяна Владимировна     | 32                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-7051-2 от 17.06.1999 | 35,40                     |   | в прил.4       |
| Кириллова Лариса Александровна    | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Равикович Александр Исаакович     | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Равикович Валентина Васильевна    | 34                       | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/012/2009-207 от 20.07.2009  | 23,70                     |   | в прил.4       |
| Коверев Валерий Николаевич        | 36                       | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-4528-2 от 14.05.1998 | 50,90                     |   | в прил.4       |

|                               |    |  |       |  |          |
|-------------------------------|----|--|-------|--|----------|
| Поддубный Сергей Владимирович | 66 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/019/2008-470 от 15.12.2008  | 13,13 |  | в прил.4 |
| Шевцов Юрий Юрьевич           | 68 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/001/2010-474 от 30.04.2010  | 35,40 |  | в прил.4 |
| Анисимов Александр Валерьевич | 70 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/002/2007-295 от 28.02.2007  | 23,90 |  | в прил.4 |
| Анисимов Анатолий Валерьевич  | 70 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/002/2007-295 от 28.02.2007  | 23,90 |  | в прил.4 |
| Евдокимова Галина Федоровна   | 71 | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/020/2011-048 от 19.01.2012  | 35,80 |  | в прил.4 |
| Осипова Полина Ивановна       | 72 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-361 от 10.07.1996    | 52,00 |  | в прил.4 |
| Беляев Артем Юрьевич          | 75 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-8/2002-142 от 05.07.2002    | 25,90 |  | в прил.4 |
| Спиридонов Иван Иванович      | 75 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-8/2002-142 от 05.07.2002    | 25,90 |  | в прил.4 |
| Савин Андрей Александрович    | 76 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-1424-3 от 13.11.1997 | 26,65 |  | в прил.4 |
| Савина Наталья Юрьевна        | 76 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-1/1998-1424-3 от 13.11.1997 | 26,65 |  | в прил.4 |
| Коптев Николай Петрович       | 78 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-12/2003-45 от 26.08.2003    | 35,90 |  | в прил.4 |
| Коптева Любовь Ивановна       | 78 | Свидетельство о регистрации № 47-01/27-12/2003-45 от 26.08.2003    | 35,90 |  | в прил.4 |
| Максимов Владимир Сергеевич   | 79 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/020/2005-423 от 16.12.2005  | 52,20 |  | в прил.4 |
| Норина Наталья Павловна       | 80 | Свидетельство о регистрации № 47-47-16/001/2011-262 от 01.03.2011  | 35,20 |  | в прил.4 |
| Кузьмин Сергей Михайлович     | 90 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/020/2005-496 от 21.12.2005  | 36,10 |  | в прил.4 |
| Кузьмина Раиса Дмитриевна     | 90 | Свидетельство о регистрации № 47-78-16/020/2005-496 от 21.12.2005  | 36,10 |  | в прил.4 |

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

| <u>Полное наименование</u>  | ОГРН | но-<br>мер<br>пом<br>е-<br>шен | <u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>                              | <u>Количество голосов</u> | <u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u> | <u>Подпись</u> |
|---|------|--------------------------------|--|---------------------------|---|----------------|
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |      | 3                              | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 52,60                     |   | в прил.4       |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |      | 7                              | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 68,84                     |   | в прил.4       |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |      | 21                             | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 66,59                     |   | в прил.4       |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |      | 42                             | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 49,02                     |   | в прил.4       |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |      | 46                             | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 23,09                     |   | в прил.4       |

|   |  |    |  |       |  |          |
|---|--|----|--|-------|--|----------|
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |  | 50 | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 48,50 |  | в прил.4 |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |  | 60 | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 52,04 |  | в прил.4 |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |  | 65 | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 31,76 |  | в прил.4 |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |  | 73 | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 67,04 |  | в прил.4 |
| Муниципальное образование "Город Гатчина" Гатчинского муниципального района Ленинградской области |  | 84 | Постановление Главы администрации города Гатчины Ленинградской области от 03.08.1992 № 443 | 42,06 |  | в прил.4 |



**Протокол № 2**  
**очередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме,**

**КОПИЯ ВЕРНА**

расположенном по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Куприна, д.42 проводимого в очно-заочной форме

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

**ООО «Управляющая компания «Приорат»**  
(ФИО, реквизиты свидетельства о собственности)

г. Гатчина

20 июня 2017 г.

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное**

Сроки проведения общего собрания: **13.06.2017 – 18.06.2017**

Дата уведомления собственников: **03.06.2017**

Место проведения собрания в очной форме: **придомовая территория**

Дата проведения собрания в очной форме: **13 июня 2017**

Время проведения собрания в очной форме: **19.00**

Сроки заполнения бланков для голосования (заочная форма): **18 июня 2017**

Срок и время подсчета голосов общего собрания (заочная форма): **19 июня 2017 19:00**

Место подсчета голосов (заочная форма): **г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 77, оф. 15**

|   |   |         |
|---|---|---------|
| Лица принявшие участия в общем собрании   |   |         |
| <i>Юридические лица:</i>  | Администрация МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области |         |
| <i>Физические лица:</i>   | Список прилагается, приложение № 5                                      |         |
| Лица, приглашенные на общее собрание  | -   | -       |
| Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме                     | 3 225,2   | ГОЛОСОВ |
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме                      | 3 225,2   | кв.м    |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании | 2 057,05  | ГОЛОСОВ |
| По отношению к общему количеству собственников                                      | 63,8  | %       |
| Кворум общего собрания  | <b>состоялся</b>  |         |

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская, д. 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

2. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

3. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок,

оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

4. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

5. Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Акулевич Ирина Анатольевна, Грекова Ольга Петровна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

1. По первому вопросу повестки дня о включении дворовой территории по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

голосовали:

|           |                          |               |                   |                     |                      |
|-----------|--------------------------|---------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 877,65 – 91,3 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>53 – 2,6 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>126,4 – 6,1 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|-------------------|---------------------|----------------------|

**РЕШИЛИ:** Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

2. По второму вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

**СЛУШАЛИ:** Шохину Екатерину Вячеславовну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

голосовали:

|           |                          |               |                     |                     |                       |
|-----------|--------------------------|---------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 753,45 – 85,2 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>72,5 – 3,5 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>231,1 – 11,2 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|---------------------|---------------------|-----------------------|

**РЕШИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

3. По третьему вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по

благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |          |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 931,55 – 93,9 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>125,5 – 6,1 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>-</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------|

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

4. По четвертому вопросу повестки дня об утверждении формы и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

голосовали:

|           |                        |               |                       |                     |                     |
|-----------|------------------------|---------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 377,85 – 67 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>255,2 – 12,4 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>424 – 20,6 %</b> |
|-----------|------------------------|---------------|-----------------------|---------------------|---------------------|

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

5. По пятому вопросу повестки дня о выборе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории – Монцев Павел Николаевич, Яровенко Людмила Алексеевна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по

благоустройству дворовой территории Монцев Павел Николаевич, Яровенко Людмила Алексеевна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)  
голосовали:

|    |                   |        |              |              |               |
|----|-------------------|--------|--------------|--------------|---------------|
| ЗА | 1 845,35 – 89,7 % | ПРОТИВ | 53,1 – 2,6 % | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ | 158,6 – 7,7 % |
|----|-------------------|--------|--------------|--------------|---------------|

РЕШИЛИ: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Монцев Павел Николаевич, Яровенко Людмила Алексеевна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

Инициатор  
общего собрания

*Екатерина Шохина*  
«УК «Приорат»»  
*Е.В. Шохина*  
(ФИО) (подпись) 20.06.2017 (дата)

Член  
счетной комиссии

*Е.В. Шохина*  
(ФИО) *Е.В. Шохина* (подпись) 20.06.2017 (дата)

Член  
счетной комиссии

*Яровенко М.А.*  
(ФИО) *М.А. Яровенко* (подпись) 20.06.2017 (дата)

Член  
счетной комиссии

*Монцев П.Н.*  
(ФИО) *П.Н. Монцев* (подпись) 20.06.2017 (дата)

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор  
ООО «Управляющая  
компания «Приорат»  
Шохина Е.В.

20.06.2017



**Протокол № 2**  
**очередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме,**

КОПИЯ ВЕРНА

расположенном по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Куприна, д.40, проводимого в очно-заочной форме

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «Управляющая компания «Приорат»  
(ФИО, реквизиты свидетельства о собственности)

г. Гатчина

20 июня 2017 г.

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное**

Сроки проведения общего собрания: **13.06.2017 – 18.06.2017**

Дата уведомления собственников: **03.06.2017**

Место проведения собрания в очной форме: **придомовая территория**

Дата проведения собрания в очной форме: **13 июня 2017**

Время проведения собрания в очной форме: **19.00**

Сроки заполнения бланков для голосования (заочная форма): **18 июня 2017**

Срок и время подсчета голосов общего собрания (заочная форма): **19 июня 2017 19:00**

Место подсчета голосов (заочная форма): **г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 77, оф. 15**

|   |   |         |
|---|---|---------|
| Лица принявшие участия в общем собрании   |   |         |
| <i>Юридические лица:</i>  | Администрация МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области |         |
| <i>Физические лица:</i>   | Список прилагается, приложение № 5                                      |         |
| Лица приглашенные на общее собрание   | -   | -       |
| Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме                     | 3 189   | голосов |
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме                      | 3 189   | кв.м    |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании | 1 849,93  | голосов |
| По отношению к общему количеству собственников                                      | 58  | %       |
| Кворум общего собрания  | <i>состоялся</i>  |         |

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская, д. 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год
2. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)
3. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);
4. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома –

непосредственное участие соотвественно  
территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

- Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Акулевич Ирина Анатольевна, Грекова Ольга Петровна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

1. По первому вопросу повестки дня о включении дворовой территории по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

голосовали:

|    |                  |        |   |              |   |
|----|------------------|--------|---|--------------|---|
| ЗА | 1 849,93 – 100 % | ПРОТИВ | - | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ | - |
|----|------------------|--------|---|--------------|---|

РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

2. По второму вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

голосовали:

|    |                 |        |   |              |            |
|----|-----------------|--------|---|--------------|------------|
| ЗА | 1 813,23 – 98 % | ПРОТИВ | - | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ | 36,7 – 2 % |
|----|-----------------|--------|---|--------------|------------|

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

3. По третьему вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение)

территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

голосовали:

|           |                        |               |          |                     |                 |
|-----------|------------------------|---------------|----------|---------------------|-----------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 813,93 – 98 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>-</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>36 – 2 %</b> |
|-----------|------------------------|---------------|----------|---------------------|-----------------|

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

4. По четвертому вопросу повестки дня об утверждении формы и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |                      |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 474,13 – 79,7 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>214,9 – 11,6%</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>160,9 – 8,7 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

5. По пятому вопросу повестки дня о выборе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории – Акулевич Ирина Анатольевна, Грекова Ольга Петровна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по

благоустройству дворовой территории Акулевич Ирина Анатольевна, Грекова Ольга Петровна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

голосовали:

|    |                   |        |   |              |              |
|----|-------------------|--------|---|--------------|--------------|
| ЗА | 1 740,23 – 94,1 % | ПРОТИВ | - | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ | 109,7 – 5,9% |
|----|-------------------|--------|---|--------------|--------------|

РЕШИЛИ: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Акулевич Ирина Анатольевна, Грекова Ольга Петровна, Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

Инициатор  
общего собрания

*Ген. дир. - в ООО  
«УК «Приорат»  
Е.В. Шохина*  
(ФИО) *[подпись]* (подпись) *20.06.2017* (дата)

Член  
счетной комиссии

*Е.В. Шохина*  
(ФИО) *[подпись]* (подпись) *20.06.2017* (дата)

Член  
счетной комиссии

*Григорьев Н.А.*  
(ФИО) *[подпись]* (подпись) *20.06.2017* (дата)

Член  
счетной комиссии

*Григорьев Н.А.*  
(ФИО) *[подпись]* (подпись) *20.06.2017* (дата)

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор  
ООО «Управляющая  
компания «Приорат»  
Шохина Е.В.

*20.06.2017* *[подпись]*





**Протокол № 2  
очередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме,**

**КОПИЯ ВЕРНА**

расположенном по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина,  
ул. Заводская, д.3 проводимого в очно-заочной форме

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «Управляющая компания «Приорат»

г. Гатчина

20 июня 2017 г.

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное**

Сроки проведения общего собрания: **13.06.2017 – 18.06.2017**

Дата уведомления собственников: **03.06.2017**

Место проведения собрания в очной форме: **придомовая территория**

Дата проведения собрания в очной форме: **13 июня 2017**

Время проведения собрания в очной форме: **19.00**

Сроки заполнения бланков для голосования (заочная форма): **18 июня 2017**

Срок и время подсчета голосов общего собрания (заочная форма): **19 июня 2017 19:00**

Место подсчета голосов (заочная форма): **г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 77, оф. 15**

|   |   |         |
|---|---|---------|
| Лица принявшие участия в общем собрании   |   |         |
| <i>Юридические лица:</i>  | Администрация МО «Гатчинский муниципальный район» |         |
| <i>Физические лица:</i>   | Список прилагается, приложение № 2                |         |
| Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме                     | 4 732,10  | ГОЛОСОВ |
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме                      | 4 732,10  | КВ.М    |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании | 2 566,05  | ГОЛОСОВ |
| По отношению к общему количеству собственников                                      | 54,2  | %       |
| Кворум общего собрания  | <b>состоялся</b>                                  |         |

#### ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская, д. 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

2. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

3. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

4. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству

территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Максимова 5. Любовь Васильевна (кв. 22), Беньяк Дмитрий Александрович (кв. 46), Павлова Любовь Николаевна (кв. 49), Петрова Ирина Александровна (кв. 67), Сивогривкин Сергей Владимирович (кв. 85), Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

1. По первому вопросу повестки дня о включении дворовой территории по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |                    |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>2 351,15 – 91,6 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>110,5 – 4,3 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>104,4 – 4 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|--------------------|

РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Куприна, д. 40, 42, 44, Заводская 1а, 3 в муниципальную программу (подпрограмму) в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год

2. По второму вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |                    |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>2 298,05 – 89,6 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>163,6 – 6,4 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>104,4 – 4 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|--------------------|

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт внутридворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн)

3. По третьему вопросу повестки дня об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение

территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |                      |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>2 298,25 – 89,6 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>110,5 – 4,3 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>157,3 – 6,1 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) (озеленение территорий, обустройство автомобильных парковок, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок и прочее);

4. По четвертому вопросу повестки дня об утверждении формы и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

голосовали:

|           |                          |               |                      |                     |                       |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>ЗА</b> | <b>1 917,25 – 74,7 %</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>148,6 – 5,8 %</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ</b> | <b>500,2 – 19,5 %</b> |
|-----------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------------|-----------------------|

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений многоквартирного дома – непосредственное участие собственников помещений в проведении работ по благоустройству территории (участие в субботниках, оформление клумб, посадка зеленых насаждений)

5. По пятому вопросу повестки дня о выборе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории – Максимова Любовь Васильевна (кв. 22), Беньяк Дмитрий Александрович (кв. 46), Павлова Любовь Николаевна (кв. 49), Петрова Ирина Александровна (кв. 67), Сивогривкин Сергей Владимирович (кв. 85), Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

СЛУШАЛИ: Шохину Екатерину Вячеславовну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Максимова Любовь Васильевна (кв. 22), Беньяк Дмитрий

Александрович (кв. 46), Павлова Любовь Николаевна (кв. 49), Петрова Ирина Александровна (кв. 67), Сивогривкин Сергей Владимирович (кв. 85), Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

голосовали:

|    |                   |        |              |              |               |
|----|-------------------|--------|--------------|--------------|---------------|
| ЗА | 2 261,95 – 88,1 % | ПРОТИВ | 74,6 – 2,9 % | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ | 229,5 – 8,9 % |
|----|-------------------|--------|--------------|--------------|---------------|

РЕШИЛИ: Выбрать представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории Максимова Любовь Васильевна (кв. 22), Беньяк Дмитрий Александрович (кв. 46), Павлова Любовь Николаевна (кв. 49), Петрова Ирина Александровна (кв. 67), Сивогривкин Сергей Владимирович (кв. 85), Шохина Екатерина Вячеславовна (директор ООО «УК «Приорат»)

Инициатор  
общего собрания

*И.И. Шохина*  
*ООО «УК «Приорат»*  
*Шохина Е.В.*  
\_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись) (дата) 20.06.2017

Член  
счетной комиссии

*Шохина Е.В.*  
\_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись) (дата) 20.06.2017

Член  
счетной комиссии

*Сивогривкин С.В.*  
\_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись) (дата) 20.06.2017

Член  
счетной комиссии

*Шохина Е.В.*  
\_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись) (дата) 20.06.2017

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор  
ООО «Управляющая  
компания «Приорат»  
Шохина Е.В.

