

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «17» июня 2019 г.

Место проведения: ул. Беляева, дом 11Б

Дата проведения: с 14.05.2019 по 17.06.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: во дворе у 2 подъезда

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«14» мая 2019 г. 19:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Беляева, дом 11Б,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Минченко Натальи Игоревны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47-47-16/024/2012-299 от
28.11.2012

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 617,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3001,43** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 617,60** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы: избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания
2. О принятии имущества, созданного в результате реализации программы "Формирование комфортной городской среды" в состав общего имущества многоквартирного дома.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Процедурные вопросы: избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания собственника кв. 44 Кошелева В.В., избрать секретарем собрания собственника кв. 40 Осипову Г. А.. Включить в счетную комиссию собственников кв. 21 Минченко Н.И. и кв. 4 - Цветкову В. М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	2819,13	голосов,	97,51 % от участников
«ПРОТИВ» -	0,00	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	72,00	голосов.	2,49 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 110,30

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 17, 27

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

О принятии имущества, созданного в результате реализации программы "Формирование комфортной городской среды" в состав общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять в состав общего имущества многоквартирного дома долю созданного в результате реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Программа) имущества. Состав имущества созданного в результате реализации программы:

Атлетический павильон – 1 шт.

Бум на пружине (карусель) – 1 шт.

Детский городок – 1 шт.

Детский спортивный комплекс – 1 шт.

Информационный щит – 1 шт.

Карусель многоместная – 1 шт.

Качели балансирного типа – 2 шт.

Качели «Гнездо» - 1 шт.

Качели 2-х секционные деревянные – 1 шт.

Спортивно-развивающее оборудование – 1 шт.

Спортивно-развивающий комплекс – 1 шт.

Скамейка – 11 шт.

Урна – 11 шт.

Доля имущества созданного в результате реализации Программы, принятая в состав общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Гатчина, ул. Беляева д. 11Б равна отношению общей площади дома к сумме общих площадей многоквартирных домов по адресу: г. Гатчина, ул. Беляева д. 7, 9, 11, 11Б.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2519,33</u> голосов,	87,14 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>371,80</u> голосов,	12,86 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 110,30

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 17, 27

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц
6. Доверенности или их копии удостоверяющие полномочия представителей

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Протокол оформляется в виде 5 оригинальных экземпляров имеющих равную юридическую силу.
Местом хранения оригиналов протокола определяется Председатель совета дома (2 экз.), орган
Государственного жилищного надзора по Ленинградской области (1 экз.), управляющая
организация ООО "ЛенСтрой" (2 экз.).

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

кв 21 Шенников НН / 19.06.2019

Секретарь собрания

кв 40 Задисова / Осипова / 19.06.2019

Кв. 44 Кошечка / 19.06.2019

кв 4 Хагкова / 19.06.2019

_____/_____/_____. 2019

_____/_____/_____. 2019