

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: __комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального района. _____

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: _____
__ «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района». _____

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: _____ со дня утверждения нормативного правового акта. _____

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: __ приведение порядка предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области к единому стандарту. _____

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: __ единый стандарт предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области. _____

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: __ проект муниципального нормативного правового акта: _ «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района» устанавливает единый порядок оказания муниципальной услуги на территории Ленинградской области. _____

1.7. Степень регулируемого воздействия _низкая. _____

1.8. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: __Андреева Софья Петровна. _____

Должность: __главный специалист комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального района. _____

Тел. _8-81371-3-73-80. _____ Адрес электронной почты: _ radm@gtn.ru. _____

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы: приведение порядка предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области к единому стандарту. _____

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: ранее меры, нацеленные на решение данной проблемы, не принимались, затраченные ресурсы отсутствуют. _____

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: __физические и юридические лица, имеющие намерение получить муниципальную услугу. _____

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: __отсутствуют. _____

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: необходимость приведения порядка предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области к единому стандарту. _____

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления Гатчинского муниципального района _проблема может быть решена путем правового регулирования ОМСУ через утверждение административного регламента. _____

2.7. Иная информация о проблеме: _____ отсутствует. _____

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
единый стандарт предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области	со дня принятия	ежегодно

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: ___ Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства РФ от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»; постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Ед. измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
единый стандарт предоставления муниципальных услуг на территории Ленинградской области	принятие административного регламента	административный регламент	2022 – 1 2023 – 1

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: прямой. _____

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты отсутствуют. _____

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы 4.2.1. на стадии разработки проекта акта 4.2.2. после введения предлагаемого правового регулирования	4.3. Источники данных
(Группа 1)	4.2.1. – 30	radm@gtn.ru

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления Гатчинского муниципального района, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1	-	-	не предусмотрено	отсутствует

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Гатчинского муниципального района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования <small>(наименование муниципального образования)</small>	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
Оказание муниципальной услуги	Единовременные расходы не предусмотрены	дополнительных расходов не предусмотрено
	Периодические расходы не предусмотрены	дополнительных расходов не предусмотрено
	Возможные доходы не предусмотрены	дополнительных расходов не предусмотрено
Итого единовременные расходы за период _2022-2023___ гг.:		не предусмотрено
Итого периодические расходы за период _2022-2023___ гг.:		не предусмотрено
Итого возможные доходы за период _2022-2023___ гг.:		не предусмотрено

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Гатчинского муниципального района, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: _отсутствуют. ___

6.5. Источники данных: _отсутствуют. _____

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей

	муниципального нормативного правового акта)		
Физические и юридические лица	не возникают	не возникают	отсутствует

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке, __ отсутствуют. _____

7.6. Источники данных: отсутствуют. _____

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	-	-	отсутствует

8.5. Источники данных: отсутствуют. _____

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги	отказ в утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	не проводилась	не проводилась
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	не предусмотрены	не предусмотрены
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Гатчинского муниципального района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	не предусмотрены	не предусмотрены
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	не возникают	не возникают

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

__ предпочтителен первый вариант, благодаря которому оказание муниципальной услуги будет осуществляться в едином стандарте на территории Ленинградской области. _____

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

__ проект муниципального нормативного правового акта: _ «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района». _____

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения _не требуется. _____

10.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

а) срок переходного периода: _-___ дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта;

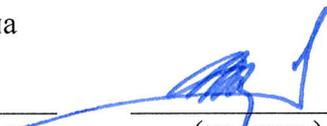
б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: ___-___ дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.2. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: _нет. _____

10.2.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: ___-___ дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и(или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: ___не требуется. _____

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Гатчинского муниципального района
по жилищно-коммунальному и
городскому хозяйству



(подпись)

А.А.Супренок

(расшифровка подписи)