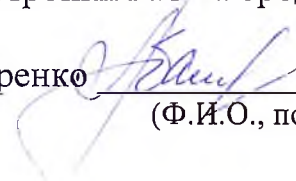


Председатель комиссии по подготовке
проектов правил землепользования
и застройки МО «Город Гатчина»

Л.И. Абаренко  30.09.2022
(Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26. №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17.

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 30.09.2022.
2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:
Протокол №1 публичных слушаний по проекту образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26. №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17, дата оформления – 28.09.2022, дата утверждения – 28.09.2022.
3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
проект образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома:

№14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26. №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17.

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района.

5. Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): отсутствует.

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, публикация): постановление Главы МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района от 05.09.2022 № 29 «О проведении публичных слушаний по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина», опубликовано в газете «Гатчинская правда» от 08.09.2022 №69(21467); размещено на официальном сайте Гатчинского муниципального района по адресу: <http://radm.gtn.ru> и официальном МО «Город Гатчина» по адресу: <http://www.gatchina-meria.ru> в сети «ИНТЕРНЕТ».

7. Срок проведения публичных слушаний: с 08.09.2022 по 26.09.2022; начало публичных слушаний – 08.09.2022 (дата публикации оповещения); окончание приема заявлений, предложений, замечаний к проекту – 26.09.2022.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть более одного месяца.

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

сообщение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Гатчинская правда» от 08.09.2022 №69(21467); размещено на официальном сайте Гатчинского муниципального района по адресу: <http://radm.gtn.ru>, и на официальном сайте МО «Город Гатчина» по адресу: <http://www.gatchina-meria.ru> в сети «ИНТЕРНЕТ», на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, в здании Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): экспозиция проводилась в здании Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Гатчина пр. 25 Октября, д. 21 с 15.09.2022 по 26.09.2022 по рабочим дням с режимом работы с 10.00 ч до 13.00 ч и с 14.00 ч до 17.00 ч.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

26.09.2022 в 18-00, в здании дома - МБУ «Центр творчества юных», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Революционный пер., д. 1.

Присутствовали:

1) представители организатора публичных слушаний:

— Аввакумов А.Н. – член Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» – председатель комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района.

2) представители администрации Гатчинского муниципального района:

— Носков И.В. – заместитель главы администрации Гатчинского муниципального района.

— Мелихова М.Г. – начальник отдела по вопросам земельных отношений комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района;

— Шувалова Ю.А. – ведущий специалист отдела по вопросам земельных отношений комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района.

Участники публичных слушаний отсутствовали.

В соответствии с п.3 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не зарегистрировалось ни одного участника публичных слушаний.

Выступления:

В 18-00 председатель комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района - член Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» объявил о начале собрания участников публичных слушаний по проекту образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26. №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17, предложил регламент проведения собрания.

Кроме того, председатель комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района обратил внимание на то, что в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» принимает предложения и замечания.

Презентация проекта:

Замечаний и предложений по теме проведения собрания участников публичных слушаний - не поступило.

Собрание объявлено состоявшимся.

10. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

количество участников публичных слушаний – 0 человек.

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или
--	---

	нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
-	-

13. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» рассмотрела обращение Аввакумова Александра Николаевича – председателя комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района и протокол № 1 публичных слушаний по вопросу образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26, №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17, и пришла к следующим выводам.

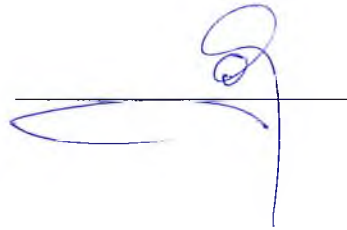
Публичные слушания по проекту считать состоявшимися и проведенными в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Гатчинского муниципального района и Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 21.09.2019 №326.

Предложений и замечаний в период проведения публичных слушаний по проекту в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» не поступало.

Таким образом, Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» считает образование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26, №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17, целесообразным и рекомендует образовать

земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома на территории МО «Город Гатчина» по следующим адресам: г. Гатчина, ул. Изотова дома: №3, №3Б, №12, №12 корп. 1, №12 корп. 2; г. Гатчина, ул. 120-й Гатчинской Дивизии дома: №1, № 3А, №5, №5А и №7; г. Гатчина, ул. Гречишкина дом №11; г. Гатчина, пер. Инженерный, дом №1; г. Гатчина, ул. 25 Октября, дом №31; г. Гатчина, ул. 7 Армии дома: №9, № 25/43, №27/20; г. Гатчина, ул. Володарского дома: №29, №30, №31, №23А, №23; г. Гатчина, ул. Достоевского дома: №11, №12, №14, №15; г. Гатчина ул. Карла Маркса дома: №41, №58; г. Гатчина, ул. Киргетова дома: №9, №11А, №13, №15; г. Гатчина, ул. Радищева дома: №14, № 26А; г. Гатчина, ул. Урицкого дома: №26. №29, №8; г. Гатчина, ул. Кузьмина дом №17 согласно представленным схемам.

Председатель КУИ ГМР
30.09.2022



А.Н. Аввакумов
(Ф.И.О., подпись, дата)