

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

С кадастровым номером 47:23:0901001:68.



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование объекта	Экспл. характ.	Этажн.	Площадь, м2	Примечание
1	Проектируемое здание - магазин		1	150	
2	Проектируемое строение - навальон			17.5*	некапитальное
3	Проектируемое строение - навальон			17.5*	некапитальное
4	Парковка для автомашин (10м/м 2.5м x 5.5м)			223.9*	
4	Парковка для автомашин (4м/м МГН 3.6м x 6.0м)			5.8*	
5	Проектируемая площадка ТБО			5.8*	
	Суммарная площадь застройки			150	

(*)-Площади не включающиеся в площ. застройки

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1	В границах земельного участка			
1	Площадь участка в границах	м ²	1918	
2	Площадь застройки	м ²	150	8%
3	Площадь некапитальных строений	м ²	35	
4	Площадь покрытий, в т.ч.: - асфальто-бетонное покрытие (проезды, автостоянки)	м ²	1176.6	
	- мощенные тротуарной плиткой	м ²	1072.3	
	- мощеные тротуарной плиткой	м ²	98.5	
	- мощеные тротуарной плиткой	м ²	5.8	
5	Площадь отмостки и пандусов	м ²	49.2	
6	Площадь озеленения, в т.ч. площадь газонов	м ²	507.2	26%

Ситуационный план



Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Демонтируемое здание
- Проектируемое здание (объект капитального строительства)
- Проектируемое строение (некапитальные строения)
- Асфальтовое покрытие
- Троллуарная плитка
- Парковочные места
- Озеленение
- знак парковки
- знак "Уступите дорогу"
- Въезд/выезд для транспорта

Разработ.						
Проверил						
Изм. Кол. у	Лист					
	гос					
	Лист					
	Лист					
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Рождественское сельское поселение, п. Дивенский, ул. Володарского, 42						
Здание Магазина						
	Ставя	Лист	Листов			
		1				
Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 47:23:0901001:68.						
ООО "Декарт"						