



Российская Федерация, Псковская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СтройДорМост Проект» (СДМ Проект)

г. Псков

ИНН 6027152019 ОКПО 12080990 КПП 602701001 ОГРН 1136027005531  
НПО «РОДОС» №СРО-П-077-11122009

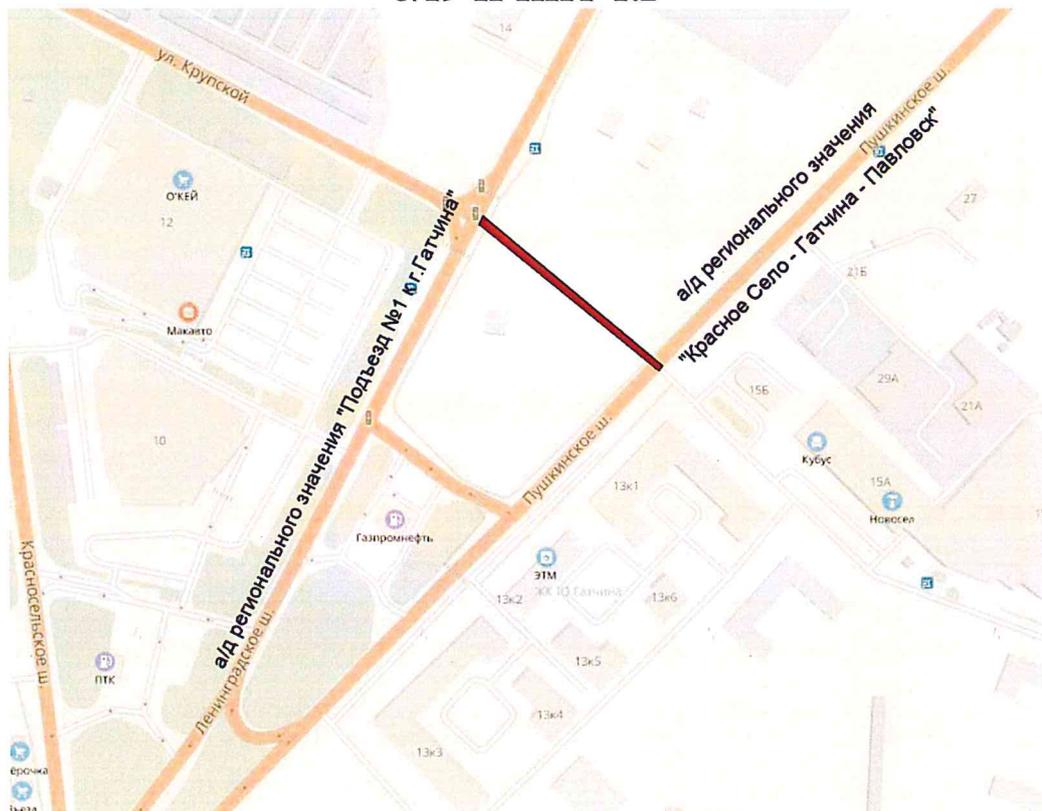
## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В  
Г. ГАТЧИНА – ПРОДОЛЖЕНИЕ УЛ. КРУПСКОЙ ОТ ПУШКИНСКОГО  
ДО ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ (ОТ ЖК «IQ» ДО ТК «ОКЕЙ») 150М»

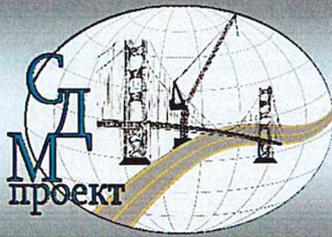
### Том 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

#### Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта.

5/19-П-ППТ-1.2



Псков 2019 г.



Российская Федерация, Псковская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СтройДорМост Проект» (СДМ Проект)

г. Псков

ИНН 6027152019 ОКПО 12080990 КПП 602701001 ОГРН 1136027005531  
НПО «РОДОС» №СРО-П-077-11122009

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В  
Г. ГАТЧИНА – ПРОДОЛЖЕНИЕ УЛ. КРУПСКОЙ ОТ ПУШКИНСКОГО  
ДО ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ (ОТ ЖК «IQ» ДО ТК «ОКЕЙ») 150М»**

**Том 1.  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**

**Раздел 2  
Положение о размещении линейного объекта.**

**5/19-П-ППТ-1.2**

Директор

Главный инженер проекта



Трошкова Е.Н.

Бреус В.Е.

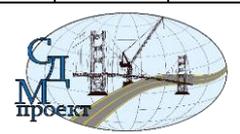
Псков 2019 г.

**Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта:  
«Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м»**

№ тома, книги	Шифр	Наименование материала
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>		
Том 1 Книга 1	5/19-П-ППТ-1.1	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.
Том 1 Книга 2	5/19-П-ППТ-1.2	Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>		
Том 2 Книга 1	5/19-П-ППТ-2.1	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 2 Книга 2	5/19-П-ППТ-2.2	Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 3 Книга 1	5/19-П-ППТ-3.1	Приложение 1 к разделу 4 – Исходно-разрешительная документация. Технические условия. Согласования.
Том 3 Книга 2	5/19-П-ППТ-3.2	Приложение 2 к разделу 4 – Инженерно-геодезические изыскания
Том 3 Книга 3	5/19-П-ППТ-3.3	Приложение 3 к разделу 4 – Инженерно-геологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания
Том 3 Книга 4	5/19-П-ППТ-3.4	Приложение 4 к разделу 4 – Инженерно-экологические изыскания
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>		
Том 4	5/19-П-ППТ-4.1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
	5/19-П-ППТ-4.2	Основная часть проекта межевания территории. Графические материалы. Чертеж межевания территории
	5/19-П-ППТ-4.3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графические материалы

## Содержание

Введение.....	3
1. Положение о размещении линейного объекта .....	6
1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого линейного объекта. современного использования территории .....	6
1.2. перечень поселений и населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта. ....	7
1.3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта .....	8
1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащихпереносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта. ....	10
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	18
1.6. Информация о необходимости мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, (зданий. Строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	18

Взам. инв. №						Инв. № подл.	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>  Положение о размещении  линейного объекта		
Подп. и. дата						Инв. № подл.	Стадия    Лист    Листов П            1        22		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Выполнил		Пэкэлэу							
Проверил		Кольцова							
ГИП		Бреус							

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связм с размещением линейных объектов ..... 19

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране особо охраняемых природных территорий.....19

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....19

2.0. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне....21

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №					Лист
			<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории осуществляется для размещения объекта «Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м» Гатчинского района Ленинградской области». (далее - проект планировки).

Основанием для разработки проекта является Распоряжение комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №162 от 31 мая.2019 г О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м» Гатчинского района Ленинградской области».

Проект планировки подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, определения границ территорий общего пользования, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства объекта «Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м» Гатчинского района Ленинградской области».

Проект планировки выполнен в соответствии с действующей законодательно- нормативной и методической документацией:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей

Инв. № подл.						<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							3
Взам. инв. №							
Полл. и дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

среды»;

Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

СНиП 2.07.01 – 89 (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» утвержденная постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СНиП 2.01. 51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СП34.133330.2012 «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;

РДС30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением правительства Ленинградской области от 22.03.2012 №83;

Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

При проектировании использовалась следующая градостроительная документация:

Генеральный план МО «Рождественское сельское поселение» утвержденный Советом депутатов от 19.12.13 №47

Взам. инв. №
Полп. и дата
Инв. № полп.

						<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

Правила землепользования и застройки МО «Рождественское сельское поселение» утвержденный Советом депутатов от 21.06.2012 №26.

В качестве исходных данных использовались материалы технических отчетов:

- Отчетная документация по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненная ООО «СДМ ПРОЕКТ».
- Отчетная документация по инженерно-геологическим изысканиям, выполненная ООО «ВИК Проект» в апреле 2019 года.
- Инженерно-гидрологические расчеты, выполненные ООО «Институт ПСКОВВОДПРОЕКТ».
- Отчетная документация по инженерно-экологическим изысканиям, выполненная ООО «ВИК Проект» в мае 2019 года.

Проект планировки подготовлен ООО «СДМ-Проект», на основании Муниципального контракта № 5/19 от 10 января 2019 года», заказчиком которого является Заместитель главы администрации Гатчинского муниципального района по экономике и жилищно-коммунальному хозяйству В. А. Норкин.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 и состоит из:

- Основной части проекта планировки, включающей в себя:
  - Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»4
  - Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»
- Материалов по обоснованию проекта планировки, включающие в себя:
  - Раздел 3 «Материалов по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»;
  - Раздел 4 Материалов по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка».

Взам. инв. №
Полл. и дата
Инв. № полл.

							<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			5

## 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА,

### 1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта

Проект планировки территории выполнен под линейный объект «Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м» в городе Гатчина Ленинградской области. Начало участка – примыкание к Пушкинскому шоссе (автомобильная дорога «Красное Село-Гатчина-Павловск»).

Конец участка – примыкание к Ленинградскому шоссе (автомобильная дорога «Подъезд к городу Гатчине-1»). Общая протяженность участка проектирования – 0,15 км

*Основные характеристики проектируемого объекта.*

Таблица 1.1.1

№ п/п	Наименование	Измеритель	
1.	Категория дороги	-	Магистральная улица районного значения
2.	Вид строительства	-	Строительство
3.	Протяженность	км	0,134
4.	Проектная мощность	ед.	2
5.	Пропускная способность	авт./год	761
6.	Грузонапряженность	тонн	18865,10
7.	Интенсивность движения	авт./сут	8274
8.	Строительная длина	км	0,134
9.	Расчётная скорость	км/ч	70
10.	Площадь проезжей части	м <sup>2</sup>	1984,52
11.	Площадь тротуаров	м <sup>2</sup>	561,36

Инв. № полл	Взам. инв. №
	Полл. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							6

12.	Тип дорожной одежды и тип покрытия	капитальный асфальтобетон	-
13.	Расчётная нагрузка для расчёта дорожной одежды	A11,5	-
14.	Ширина пешеходной части тротуаров*	м	3
15.	Ширина в красных линиях,	м	35
16.	Число полос движения		4
17.	Ширина полосы движения	м	3,50
18.	Наименьший радиус кривых в плане	м	250
19.	Наименьший радиус вертикальных кривых вогнутых выпуклых	м м	1402,7 4096,62
20.	Максимальный продольный уклон	‰	26,1
21.	Тип водоотвода	Открытый	
22.	Перспективная интенсивность движения на 2038г.	авт./сут.	14096

\*Примечание: Ширина пешеходной части тротуара выбрана 3 м., в связи с близким расположением Храма Св. Митрофана Воронежского.

Назначение: автомобильная дорога.

## 1.2. Перечень поселений и населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки разрабатывается для линейного объекта - «Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м».

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №						Лист
								7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>		

Согласно административно-территориальному делению территории РФ объект расположен на территории муниципального образования «Город Гатчина».

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта:

- субъект Российской Федерации: Ленинградская область;
- муниципальный район: Гатчинский муниципальный район;
- поселение: Гатчинское городское поселение;
- населенные пункты: город Гатчина.

### 1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта закреплены в МСК 47.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлены в Таблице 1.3.1.

**Таблица 1.3.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
<b>КОНТУР 1</b>		
1	396994,78	2204465,53
2	397033,27	2204486,36
3	397032,14	2204488,44
4	397030,64	2204490,89
5	397026,16	2204489,64
6	397021,67	2204490,71
7	397018,98	2204494,34

Инв. № полл
Полл. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							8

Строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина – продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150м

8	397017,55	2204496,7
9	397022,05	2204498,96
10	396998,50	2204532,28
11	396955,1	2204585,67
12	396986,36	2204616,79
13	397004,36	2204638,48
14	397001,37	2204641,68
15	396914,39	2204554,9
16	396915,48	2204553,74
17	396917,52	2204554,19
18	396919,99	2204552,25
19	396933,47	2204551,57
20	396955,83	2204528,69
21	396990,48	2204483,16
22	396994,02	2204484,93
23	396996,31	2204481,0
24	396996,74	2204476,71
25	396994,12	2204473,49
26	396991,21	2204469,54
27	396977,65	2204474,6
28	396973,26	2204473,3
29	396975,87	2204470,91
30	396977,56	2204471,44
31	396991,56	2204466,21
32	396993,74	2204467,38
КОНТУР 2		
1	397034,09	2204466,93
2	397040,79	2204472,8
3	397116,43	2204516,76
4	397113,68	2204505,63
5	397114,97	2204503,56
6	397108,01	2204500,13
7	397108,5	2204499,77
8	397109,02	2204498,93
9	397109,49	2204498,03

Инв. № полл	Полл и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист 9
------	---------	------	--------	---------	------	-----------------------	-----------

10	397045,43	2204464,51
11	397042,92	2204462,01
12	397042,19	2204461,28
13	397040,33	2204457,13
14	397040,15	2204452,47
15	397040,83	2204447,73
16	397037,37	2204445,99
17	397035,97	2204448,57
18	397032,9	2204454,43
19	397031,48	2204458,3
20	397031,82	2204462,14

**1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**

Таблица 1.4.1 . Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	396994,78	2204465,53
2	397033,27	2204486,36
3	397032,14	2204488,44
4	397030,64	2204490,89
5	397026,16	2204489,64
6	397021,67	2204490,71
7	397018,98	2204494,34
8	397017,55	2204496,7
9	397162,93	2205483,46
10	397170,12	2205469,11
11	397088,64	2205424,45

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №						Лист
			<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>					10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

12	397079,05	2205441,42
13	396994,02	2204484,93
14	396996,31	2204481,0
15	396996,74	2204476,71
16	396994,12	2204473,49
17	396991,21	2204469,54
18	396977,65	2204474,6
19	396973,26	2204473,3
20	396975,87	2204470,91
21	396977,56	2204471,44
22	396991,56	2204466,21
23	396993,74	2204467,38

#### 1.4.1. Система водоснабжения.

Магистральный водовод обеспечивает водоснабжение г. Гатчина.

Водовод имеет охранную зону шириной 10,0 метров и санитарно-защитную полосу шириной 50,0 метров в обе стороны от наружных стенок трубы.

Перекладка участка магистрального водовода выполнена на всю ширину проектируемого дорожного полотна в зоне пересечения, сохранив фактический диаметр магистрального водовода.

Существующий магистральный водовод выполнен из чугунных труб Ø325мм. Перекладка участка водовода осуществляется из труб напорных из полиэтилена питьевого качества ПЭ 100 SDR 17 Ø 325 мм ГОСТ 18599-2001. Данный участок водовода прокладывается в футляре из труб ПЭ 100 SDR 11 Ø 500 мм ГОСТ 18599-2001 технических.

Укладка труб предусмотрена на искусственное уплотненное и грунтовое выровненное основание с подушкой из песчаного грунта, толщиной не менее 0,20 м по серии 3.008.9-6/86.

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							11

Монтаж и приемку сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Разработка траншей и котлованов, пересекающих все виды коммуникаций, допускается только при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации и должна производиться в присутствии представителей этой организации; при этом должны быть приняты меры к предохранению вскрытых коммуникаций от повреждения, а в зимних условиях – и от промерзания. Организации, эксплуатирующие подземные коммуникации обязаны до начала работ обозначить на местности в районе работ хорошо заметными знаками оси и границы этих коммуникаций.

Технико-экономические показатели системы водоснабжения.

Протяженность перекладки сети водоснабжения - Ø325 - 60,0 м.

**Магистральный водовод «Невский водопровод»** обеспечивает водоснабжение Гатчинского, Ломоносовского, Тосненского районов Ленинградской области, а также Колпинского, Пушкинского и Красносельского районов Санкт-Петербурга и является межрай-онной системой водоснабжения.

Водовод имеет охранную зону шириной 10,0метров и санитарно-защитную полосу шириной 50,0метров в обе стороны от наружных стенок трубы.

Перекладка участка магистрального водовода выполнена на всю ширину проектируемого дорожного полотна в зоне пересечения плюс 25метров от бровки земляного полотна в каждую сторону, сохранив фактический диаметр магистрального водовода в месте пересечения.

Существующий магистральный водовод выполнен из железобетонных труб Ø1000мм.

Перекладка участка водовода осуществляется из труб напорных из полиэтилена питьевого качества ПЭ 100 SDR 17 Ø 1000 мм ГОСТ 18599-2001.

Часть данного участка водовода под автомобильной дорогой прокладывается в футляре из труб ПЭ 100 SDR 11 Ø 1400 мм ГОСТ 18599-2001

Взам. инв. №						Лист
Полл. и дата						5/19-П-ППТ-1.2
Инв. № полл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Для опорожнения переключаемого участка сети водоснабжения в проектной документации предусмотрено устройство сбросных трубопроводов Ø355мм и мокрых колодцев Ø1000мм. Трубопроводы от смотровых колодцев в мокрые колодцы монтируются с уклоном не менее 0,01.

Монтаж и приемку сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Разработка траншей и котлованов, пересекающих все виды коммуникаций, допускается только при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации и должна производиться в присутствии представителей этой организации; при этом должны быть приняты меры к предохранению вскрытых коммуникаций от повреждения, а в зимних условиях – и от промерзания. Организации, эксплуатирующие подземные коммуникации обязаны до начала работ обозначить на местности в районе работ хорошо заметными знаками оси и границы этих коммуникаций.

#### 1.4.2 Переустройство кабельных линий 10кВ

Переустройство кабельных линий электропередач проложенных в земле, вдоль Пушкинского шоссе, вызвано необходимостью защиты трассы кабеля, оказывающегося под дорожным полотном в результате строительства участка улично-дорожной сети в г. Гатчина -продолжение ул. Крупской от Пушкинского до Ленинградского шоссе.

Под переустройство попадают две линии 6кВ РП 19 - ТП268 АСБ2л 3х240.

В местах пресечения двух существующих кабельных линий 6кВ РП 19 - ТП268 АСБ2л 3х240 с проектируемым дорожным полотном предусмотрено вскрытие существующей траншеи кабелей на глубину 1,15 метра и ширину 1,4метра. В траншее предусматривается:

-подсыпка песчаной постели 15 см,

-прокладка двух резервных труб ПЭ 110 SDR 17 параллельно трассам кабелей;

Взам. инв. №  
Полл. и дата  
Инв. № полл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							14

-защита двух кабельных линий двумя рядами разборных металлических труб КОРОНALF 06110/2\_FA длиной 3 метра, и внешним диаметром 110 мм (Защитные трубы состоят из двух одинаковых частей. При монтаже кабель укладывается на нижнюю часть трубы, верхняя часть затем защёлкивается. Соединение предохранительных труб производится перекрытием верхней части относительно нижней примерно на 30 см.).

Предусматривается обратная засыпка траншеи песком (слой 15 см) вручную, и укладка защитных ж/б плит П 10.5 995х495х60. Плиты укладываются по прилагаемому чертежу А5-95-15. Защита кабеля плитами выбрана в связи с тем, что работы по переустройству линии выполняются до работ по укладке дорожного полотна. Кроме сигнальной функции и защиты кабельных линий на момент эксплуатации, плиты защищают кабели при работах по сооружении автодороги.

Глубина заложения новой кабельной линии в траншее – 1 м от планировочной отметки, 2,9 м под автодорогой.

### 1.4.3 Основные технические решения по устройству наружного освещения

Наружное освещение предусматривается светильниками Волна-LED-100 фирмы GALAD, со светодиодными лампами. Светильники устанавливаются на граненых металлических силовых опорах СФГ высотой 8 м Расположение светильников –одностороннее, с шагом 30м.

### 1.4.4 Переустройство сетей связи

Предусмотрено переустройство сетей связи ПАО "Ростелеком":

1. Обеспечить защиту труб существующей телефонной канализации от механических повреждений в местах пересечения её с проектируемой проезжей частью автодороги и тротуаром. Для этого необходимо выяснить точное

Взам. инв. №
Полл. и дата
Инв. № полл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							15

местоположение труб канализации методом шурфовки по всем трассам, попадающим в зону производства работ.

Для защиты используется металлическая труба ГОСТ 3262-75\* d-150мм. Стальная труба режется вдоль, и закрепляется на существующей соединением хомутами.

Для защиты многотрубной канализации (при количестве более 3-х) предусматривается использовать армированные железобетонные плиты толщиной не менее 50мм (П5-8 размером 2990x780x70), которые необходимо укладывать сверху труб канализации на слой песка не менее 100-150мм.

Люк существующего кабельного колодца №782 выставить в уровень отметок проектируемого откоса с использованием железобетонных опорных колец типа КО-1; КО-1,5.

2. Выполнение кабельного перехода в местах пересечения кабелей связи, проложенных в грунте, с проектируемыми съездами с закладкой ПНД труб (по количеству кабелей связи + 1-а резервная) и установкой смотровых устройств типа ККС-2 по обе стороны, вне полосы отвода автодороги. В резервную трубу заложить кондуктор из стеклопластикового шнура.

Для проектируемых смотровых устройств кабельной канализации установить крышки усиленного типа с запорными устройствами типа «Краб».

Люки проектируемых кабельных колодцев выставить на уровень планировочных отметок земли

зеленой зоны, при необходимости использовать железобетонные опорные кольца типа КО-1; КО-1,5.

Для колодцев предусматривается гидроизоляция.

Каналы телефонной канализации прокладываются на глубине 1.0м под проезжей частью автодороги. При пересечении с инженерными сетями телефонная канализация прокладывается выше.

3. Выполнить перекладку кабеля связи ОКПП-1-8Е 0,5/0,3 (ОК-730) ПАО "Ростелеком" проложенного в грунте:

Взам. инв. №						Лист
Инв. № подл.						5/19-П-ППТ-1.2
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	

- Проложить новый участок волоконно-оптического кабеля ОК-730 от ККС-2 №1 проект. до ККС-2 №2 проект.

- Существующий кабель разрезать и соединить с вновь проложенным участком путем установки соединительных муфт МТОК.

- Соединительные муфты разместить в проектируемых смотровых устройствах.

- В кабельных колодцах произвести маркировку кабеля свинцовыми бирками и окрасить желтой краской.

Расстояние от блоков кабельной канализации и смотровых устройств не менее 1,5м до проектируемого бортового камня проезжей части, не менее 1,0м до бортового камня пешеходной части, деревьев и ограждения.

Необходимо соблюдение охранной зоны ЛКСС (2м от оси прокладки ЛКСС в обе стороны)

Работы по переустройству сетей связи вести с обязательным вызовом представителей эксплуатирующих организаций.

#### Переустройство сети видеонаблюдения.

С целью восстановления существующей сети видеонаблюдения в зоне строительства

настоящим проектом предусмотрено:

1. Перенос существующей муфты ВОЛС ОМ1 на опору у Храма.
2. В связи с демонтажем сущ. опоры освещения видеокамеру ВК №3 перенести на опору освещения на перекрестке ул. Крупской и Ленинградского шоссе.

3. Проложить новые участки кабеля:

V 01 - от ОМ1 (перенесена на опору ближе к храму) до ТК ОКЕЙ Кабель ДОТ-С-08У

V 02 - от антивандального ящика до видеокамеры ВК №1 на остановке. Кабель УТР4\*2\*0.5

Инв. № полл	Взам. инв. №
	Полл. и дата

						<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		17

V 04 - от антивандального ящика до видеокамеры ВК №3 на опоре освещения на перекрестке ул. Крупской и Ленинградского шоссе. Кабель УТР4\*2\*0.5

V 05 - от ОМ1 (перенесена на опору ближе к храму) до антивандального ящика. Кабель ДОТ-С-08У.

Кабель по правой стороне автодороги на Красное село прокладывается в грунте в трубе ПНД d-50мм и в проект. кабельном переходе с выводом на опоры освещения. Прокладка кабеля через автодорогу и в направлении ТК ОКЕЙ производится параллельным следованием с ЛЭП по опорам. Существующий кабель на данных участках демонтировать.

4. Обеспечить подключение видеокамер. ВК №1, ВК №2, ВК №3 (в т.ч. по электропитанию)

С целью восстановления существующей сети видеонаблюдения в зоне строительства предусмотрено:

- Перенос существующей муфты ВОЛС ОМ1 на опору ближе к Храму.
- ВК №3 перенести на сущ. опору освещения на перекрестке ул. Крупской и Ленинградского шоссе, в связи с демонтажем опоры освещения на которой установлена эта видеокамера.

Проложить новые участки кабеля:

V 01 - от ОМ1 (перенесена на опору ближе к храму) до ТК ОКЕЙ

Кабель ДОТ-С-08У

V 02 - от антивандального ящика до видеокамеры ВК №1 на остановке.

Кабель УТР4\*2\*0.5

V 04 - от антивандального ящика до видеокамеры ВК №3 на опоре освещения на перекрестке ул. Крупской и Ленинградского шоссе. Кабель УТР4\*2\*0.5

V 05 - от ОМ1 (перенесена на опору ближе к храму) до антивандального ящика.

Кабель ДОТ-С-08У.

Инв. № полл						<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
							18
Полл. и дата							
Взам. инв. №							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

#### 1.4.5 Сеть ливневой канализации

Для защиты от внешних и внутренних нагрузок существующей сети ливневой канализации, попадающей в границы проектируемого дорожного полотна, на существующем колодце гашения напора предусматривается установка усиленной плиты перекрытия и плавающего люка тип «Т» ГОСТ 3634-99. Колодец гашения напора наращивается в связи с изменением высотных отметок рельефа.

#### 1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта сооружение объектов капитального строительства не предусматривается.

#### 1.6. Информация о необходимости мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства зданий. (Строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Территория размещения участка улично-дорожной сети свободна от объектов капитального строительства. Планируемые к строительству объекты на данной территории отсутствуют.

Взам. инв. №
Полл. и дата
Инв. № полл.

						<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		19

### **1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия. Схема границ территорий объектов культурного наследия не выполняется.

### **1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране особо охраняемых природных территорий**

В границах предполагаемого строительства, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Разработка мероприятий по охране особо охраняемых природных территорий в данном случае не требуется

### **1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект не граничит и не имеет пересечений с землями лесного фонда. Участок находится вне границ особо охраняемых природных территорий.

#### **Мероприятия по охране атмосферного воздуха.**

#### ***В период строительства объекта.***

Мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду включают:

- организацию работ, обеспечивающую оптимальный режим работы техники, снижение продолжительности работы двигателей на холостом ходу;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №							Лист
									20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	5/19-П-ППТ-1.2			

- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- запрет на сжигание на строительной площадке быстровоспламеняющихся отходов и строительного мусора, разогрев битумных мастик открытым огнем;
- полив открытой территории строительной площадки в летнее время во избежание образования недопустимой степени запыленности воздушного пространства в зоне строящегося объекта.

**Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду.**

В период строительства объекта для снижения акустического воздействия при проведении строительных работ предусматривается:

- выполнение работ только в дневное время суток;
- работа строительных машин и механизмов будет отрегулирована на минимально допустимый уровень шума;
- выбор методов производства работ, уменьшающих уровень шума;
- выключение двигателей строительной техники на периоды вынужденного простоя или технического перерыва;
- расстановка работающих машин на строительной площадке с максимальным использованием взаимного звукоотражения и естественных преград;
- применение шумозащитных кожухов и мобильных передвижных экранов.

Инв. № полл	Полл. и дата					Взам. инв. №
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	
<b>5/19-П-ППТ-1.2</b>						Лист 21

### Рекультивация земель.

После завершения строительных работ производится полный комплекс восстановительных работ связанных с рекультивацией земли на территории строительства.

#### **2.0. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» организация, эксплуатирующая проектируемый объект, к категории по гражданской обороне не относится.

Проектируемый объект в зону возможного радиоактивного загрязнения, химического заражения и зону возможных разрушений не попадает. Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Объект находится вблизи ФГБУ «Петербургский институт ядерной физики» им. Б.П. Константинова (РАН) -II класса опасности.

Инв. № полл	Полл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			5/19-П-ППТ-1.2						22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				