

Презентация
плана организации
крестьянско-фермерского хозяйства
«Оредежное»

2019 г.

1. Вводная часть.

Целью создания крестьянско-фермерского хозяйства «Оредежное» (далее – КФХ) является:

1. Производство сельскохозяйственной продукции для удовлетворения потребностей организаторов и жителей Рождественского района Ленинградской области;
2. Рациональное и максимально эффективное использование земельных угодий, повышение их качественных характеристик;
3. Создание дополнительных рабочих мест в Рождественском районе Ленинградской области;
4. Участие трудом, материальными и иными ресурсами в социальном развитии Рождественского района ЛО;
5. Пропаганда здорового образа жизни.

КФХ создается с учетом требований Гражданского кодекса РФ, федерального закона от 11.06.2003 № 74-ФЗ, иных действующих законодательных норм и правил.

КФХ организуется на земельном участке площадью 20200 кв м, находящемся по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, АОЗТ «Рождественское», контур 4 КП. Собственник участка – Васильцов А.А.



2. Направления деятельности КФХ.

Направлениями деятельности КФХ планируются:

1. Животноводство – разведение коз для производства молока (молочной продукции).
2. Птицеводство – разведение перепелов для производства перепелиного яйца.
3. Выращивание плодовых культур.

Разведение коз.

Козье молоко – очень ценный напиток, в нем содержится большое количество полезных для организма человека веществ.

Козье молоко полезнее, чем другие разновидности этого животного продукта : оно более питательно, отлично усваивается организмом не только детей, но и взрослых. Употребление козьего молока улучшает пищеварение, укрепляет иммунитет и защищает от такого заболевания как анемия.

Содержащиеся в этом продукте витамины помогают восстанавливаться после простудных заболеваний, а также после более серьезных болезней и хирургического вмешательства. Особенно полезно козье молоко для растущего организма.



В козьем молоке содержится большое количество редкого металла кобальт, входящего в состав витамина В12, который контролирует и нормализует обменные процессы в организме, а также участвует в кроветворении. В нем практически отсутствует белок альфа-1s-казеина, считается, что оно гипоаллергенно.

Козье молоко содержит альбумин, биотин, глобулин, лецитин и холин. Эти биологически активные вещества замедляют старение организма, улучшают состояние кожи, делают свежим цвета лица.

На начальном этапе планируется завести 10 коз **мегрельской** молочной породы, с доведением за 3-4 года поголовья до 30. Содержание – стойловое, с организацией пастбищного выпаса в теплое время года (с предварительным посевом трав, устройство загонов).



В качестве кормов предполагается использовать свежую траву на пастбище, комбикорма, сено, в качестве витаминов и улучшителей вкуса молока – плодоовощную продукцию, выращиваемую в КФХ.

Под пастбище и сенокос предполагается отвести до 10000 кв м участка, которые предполагается засеять смесью злаковых и бобовых трав.

Молоко после получения всех разрешений планируется реализовывать в Рождественском сельском поселении. При устойчивом развитии бизнеса предполагается организация производства высококачественных сортов сыра из козьего молока.

Для оказания необходимой помощи при разведении коз, а также других направлений деятельности КФХ, планируется создать одно-два рабочих места.

Производство перепелиного яйца.

Перепелиные яйца – особо ценный диетический продукт. Яйца перепелов безопасно можно есть в сыром виде без предварительной термообработки, что способствует их практически 100% усвоению. Регулярное употребление перепелиных яиц улучшает функционирование желудочно-кишечного тракта, нормализует работу почек и печени, укрепляет сердечно-сосудистую систему. При постоянном их употреблении укрепляется иммунитет, улучшается зрение и слух, оздоравливается весь организм в целом.

Неоценима польза перепелиных яиц для детей – они как нельзя лучше способствуют нормальному росту, отсутствию простудных и уменьшению инфекционных заболеваний. Отмечается быстрое умственное развитие малышей. А в Японии обязательное ежедневное употребление 2-3 штук перепелиных яиц маленькими жителями страны является одним из законов страны!



Перепелиные яйца особенно полезны для людей пожилого возраста. Врачами-геронтологами рекомендуется к употреблению даже измельченная яичная скорлупа.

Также перепелиные яйца являются незаменимым продуктом для беременных женщин. Они помогают более легко перенести беременность, предотвращают риск срыва плода и смягчают токсикоз.

Если сравнивать пищевую ценность перепелиных и куриных яиц, перепелиные имеют большую питательность, которая достигает 150 килокалорий на 100 г продукта.

В качестве основной предполагается разведение **эстонской** породы перепелов, т.к. она достаточно хорошо приспособлена к нашему климату, и имеет ряд неоспоримых преимуществ в неприхотливости, яйценоскости, хорошем иммунитете. На начальном этапе предполагается завести 100 голов птицы, далее за 3-4 года довести поголовье до 1000 - 2000.

Содержание птиц – в клетках по 50 особей.



Эстонские перепела - мясо-яичная порода, поэтому они одновременно нуждаются в элементах питания для несушек и богатом белками бройлерном корме. Кормить поголовье перепелов предполагается мешанками из круп, травы и зерна с сенной массой, с добавлением премиксов и минеральных добавок, а также комбикормом.

Достаточно сложным и хлопотным делом является организация детской фермы для выведения и подращивания молодняка.

После стабилизации жизнедеятельности и яйценоскости поголовья перепелов потребуются получение необходимых разрешений для реализации яйца. Реализацию предполагается проводить среди местного населения.

Выращивание плодовых культур.

Очень важное место в сельском хозяйстве занимает выращивание плодово-ягодной продукции. Плоды служат важной пищей людям, используются во множестве производств, идут на корм скоту. К тому же сад – это не просто посадки плодовых деревьев, это еще и место, где человек отдыхает душой, чувствует свою связь с природой.

Если опираться на статистику, в развитых странах продукты плодового хозяйства составляют около 120 килограмм на душу населения за год, и это правильно, ведь ягоды и фрукты являются незаменимым источником витаминов, клетчатки, рибофлавина, фолиевой кислоты, филлохинона и т.д. А у нас фруктов по-прежнему не хватает, что вынуждает закупать крупные партии плодов у иностранных поставщиков.

Чтобы вырастить сад, нужно запастись терпением: ведь плодоносить деревья начинают только через несколько лет своей жизни, а расцвета достигают после 7-10 лет жизни. Таким образом, рассчитывать на получение прибыли в первые годы работы не приходится.



Под плодово-ягодные посадки предполагается отвести 100 кв м наиболее солнечного участка земли.

На первом этапе предполагается посадка 15 -20 деревьев различных сортов. В качестве культивируемых видов предполагается использовать наиболее востребованные и испытанные в нашем климате культуры, дающие устойчивые урожаи.

Яблоня. Является самым известным плодовым деревом. Сортов яблок огромное количество, поэтому их выращивают повсеместно почти на всей территории страны, включая достаточно холодные регионы. Предполагается посадка 4 – 5 сортов, ранне-среднеспелых и позднего созревания. Выбор сортов – из рекомендуемых для выращивания в регионе (*антоновка, папировка, штрифель* и множество других).



Наиболее востребованными продуктами переработки яблок являются джемы (варенье), соки, пектин.

Слива. Известный плод синего цвета, хотя сливы могут иметь и другие оттенки. Также растёт на территории многих регионов нашей страны.



Разные сорта сливы также имеют ранее, средне- и позднеспелое созревание. Лучшими с точки зрения нашего региона сортами являются *очаковская желтая, орловская мечта, аленушка*.

3. Организационный план.

На первом этапе организации КФХ предусматривается:

1. Подготовка участка к реализации вышеуказанных направлений хозяйствования: окончательное определение границ с соседями, выравнивание, предварительная разметка хозяйственных зон.

2. Получение необходимых энерго- и водных ресурсов для обеспечения жизнедеятельности КФХ.

3. Регистрация предпринимательства без образования юридического лица.

Сроки реализации первого этапа – с 01 сентября 2019 года по 30 июня 2020 года.

На втором этапе организации КФХ предусматривается:

1. Детальное планирование с проведением всех необходимых расчетов, включая финансовые.

2. Реализация первоначальных планов развития направлений хозяйствования КФХ на основе собственного финансирования организаторов.

3. Привлечение внешних ресурсов (включая программы поддержки предпринимательства, кредиты).

Сроки реализации второго этапа – с 01 января 2020 года по 31 декабря 2022 года.

На третьем этапе организации КФХ предусматривается:

1. Увеличение объемов хозяйствования КФХ до выхода на безубыточное производство.

2. Создание рабочих мест.

3. Сертификация продукции КФХ, выход с продукцией на рынок и организация ее реализации населению.

Сроки реализации третьего этапа – с 01 января 2023 года по 31 декабря 2025 года.

4. Финансовый план.

Подробный финансовый план не составлялся ввиду отсутствия многих исходных данных.

Предполагается привлечение собственных средств организаторов КФХ, а также кредитных средств.

Выход на прибыль от деятельности КФХ ожидается по истечению 5 лет после начала деятельности.

5. Оценка рисков проекта.

В настоящее время рисками для данного проекта являются:

- Отсутствие финансирования проекта в связи с глобальным кризисом;
- Резкое увеличение уровня инфляции;
- Увеличение в несколько раз стоимости материально-технических ресурсов, включая моторное топливо.

6. Заключение.

Малый бизнес в современном агропромышленном комплексе занимает особое место, сочетая многообразные формы хозяйствования и обеспечивая широкий спектр сельскохозяйственной продукции, «не интересной» бизнесу большому. Поэтому КФХ является наиболее универсальной формой малого бизнеса на земле. Будем вместе поднимать такое непростое дело.