



**РОССЕТИ**  
**ЛЕНЭНЕРГО**

06.12.2024 № 127/06-13/1903

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Распоряжение от 05.08.2020 № 1061



Леноблкомимущество

01-14-7-27692/2024  
13.12.2024

Публичное акционерное общество  
«Россети Ленэнерго»  
197227, г. Санкт-Петербург,  
вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое,  
ул. Гаккелевская, д. 21, литера А  
тел. 8 (800) 220-0-220  
e-mail: office@lenenergo.ru  
www.rosseti-lenenergo.ru  
КПП 781401001; ОКТМО 40325000  
ИНН 7803002209; ОГРН 1027809170300

Председателю Ленинградского  
областного комитета  
по управлению государственным  
имуществом

М.Р. Тоноян

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Ленэнерго»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 197349, РФ, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 197349, РФ, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А
2.6	Адрес электронной почты <a href="mailto:Palamarchuk.MV@lenenergo.ru">Palamarchuk.MV@lenenergo.ru</a>
2.7	ОГРН 1027809170300
2.8	ИНН 7803002209
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Недбаев
	Имя Роман
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты <a href="mailto:Palamarchuk.MV@lenenergo.ru">Palamarchuk.MV@lenenergo.ru</a>
3.3	Телефон 494-39-53
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего Доверенность от 22.06.2023 № 162-23

	полномочия представителя заявителя	
4		<p>Прошу внести изменения в публичный сервитут, ранее установленный Распоряжением Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 05.08.2020 № 1061 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области», с изменениями внесенными Распоряжениями: от 13.02.2023 № 159, от 04.12.2023 № 1893, от 18.04.2024 № 519, дополнив его следующими земельными участками: 47:23:0000000:143, 47:23:0000000:173, 47:23:0000000:311, 47:23:0000000:312, 47:23:0000000:422, 47:23:0000000:486, 47:23:0000000:49849, 47:23:0000000:51374, 47:23:0000000:51393, 47:23:0000000:51844, 47:23:0000000:52103, 47:23:0000000:52899, 47:23:0000000:601, 47:23:0713001:1170, 47:23:0713002:417.</p>
5		<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет</p>
6		<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и(или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</u> невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 8,2 месяца</p>
7		<p>Обоснование необходимости установления сервитута – размещение линейного объекта регионального значения «ВЛ 110 кВ Лужская-1, Луэская-2 (реконструкция участка)», принадлежащего ПАО «Россети Ленэнерго» на праве собственности (свидетельство государственной регистрации права собственности 78-АГ544542, 78-АГ544537, 78-АГ544554), Распоряжение Правительства Ленинградской области 11.02.2019 № 67-р «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта регионального значения «ВЛ 110 кВ Лужская-1, Лужская-2 (реконструкция участка)», Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 №460 (в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 22.12.2017 N 592, от 19.10.2018 N 400, от 04.12.2019 N 570, от 23.12.2019 N 608, (с изм., внесенными Постановлениями Правительства Ленинградской области от 29.10.2015 N 415, от 21.12.2015 N 490, от 01.03.2017 N 39), инвестиционная программа ПАО «Россети Ленэнерго», утвержденная приказом Минэнерго России от 02.12.2019 №16@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Ленэнерго», утвержденную приказом Минэнерго России от 28.12.2015 №1041, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 21.12.2018 №27@».</p>
8		<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>пунктом 2</u> настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>

9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>47:23:0000000:143 Ленинградская область, Гатчинский, вблизи п. Суйда</p> <p>47:23:0000000:173 Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, ОПХ "Память Ильича"</p> <p>47:23:0000000:311 Ленинградская область, Гатчинский район, автомобильная дорога М-20, Санкт-Петербург-Псков- Пустошка-Невель, до границы с Республикой Беларусь</p> <p>47:23:0000000:312 Ленинградская область, Гатчинский район</p> <p>47:23:0000000:422 Ленинградская область, Гатчинский район, от границы с Тосненским районом, до кранового узла вблизи д. Лядино</p> <p>47:23:0000000:486 Ленинградская область, Гатчинский район</p> <p>47:23:0000000:49849 Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское лесничество, Таицкое участковое лесничество, квартал № 130 (части выделов 10, 12, 14), квартал № 133 (части выделов 1, 2, 3, 17), квартал № 135 (части выделов 2, 5, 10, 16)</p> <p>47:23:0000000:51374 Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования "Никольское-Прибыtkово-Кобрино"</p>
---	--	---

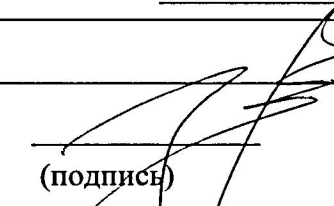


		<p>47:23:0000000:51393 Ленинградская область, Гатчинский район, Кобринское сельское поселение,автомобильная дорога общего пользования «Гатчина - Куровицы»</p> <p>47:23:0000000:51844 Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район</p> <p>47:23:0000000:52103 Ленинградская область, Гатчинский район, автомобильная дорога М-20, Санкт-Петербург-Псков- Пустошка-Невель, до границы с Республикой Беларусь</p> <p>47:23:0000000:52899 Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение</p> <p>47:23:0000000:601 Ленинградская область,Гатчинский район,Гатчинское лесничество,Сусанинское участковое лесничество: квартал 6 выделы 12,14,15,16,17,19,20,25, квартал 14 выделы 6,10,19,24,25, квартал 15 выделы 3,4,5,8,9,10,60, квартал 16 выделы 5,25, квартал 17 выделы 1-7,10,32, квартал 18 выделы 2,8,10,11,12,13,14,34,35,37, квартал 19 выделы 9,10,11,12,13,14,15,34,35, квартал 20 выделы 7- 13,15,16,17,37, квартал 21 выделы 8,9,10,12,13,14,26,28, квартал 22 выделы 12,13,14,16,19,20- 26,47,52,53, квартал 29 выделы 7,17,25,28, квартал 30</p>
--	--	---

		<p>выдел 1, квартал 43 выделы 5,8,15,19,27,30, квартал 57 выделы 6,7,15,20,23,24,26, квартал 68 выделы 3,6,19,20,21,33, квартал 78 выделы 14,15,20,31,36,38, квартал 79 выделы 3,11,12,35, квартал 85 выделы 14,16,17,18,22-26, квартал 86 выделы 32,33,39-43,47, квартал 87 выделы 26,30,32,34-40, квартал 88 выделы 34,35.1,37.1,38,39,40,40.1, квартал 89 выделы 23,24,25,27-31,33, квартал 90 выделы 18-21,23, квартал 91 выделы 1,6,9,13,14, квартал 101 выделы 4,5,25, квартал 102 выделы 1,2,3,25. Таицкое участковое лесничество квартал 132 выделы 3,5,6,7,8, квартал 133 выделы 6,7,8,11,15, квартал 138 выделы 4,8,10,11,14,17, квартал 144 выделы 3,4,11,12,19,20,21,22,29, квартал 145 выделы 20-23, квартал 147 выделы 17-21</p> <p>47:23:0713001:1170 Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Даймище</p> <p>47:23:0713002:417 Ленинградская область, Гатчинский район, Рождественское сельское поселение</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): право собственности (свидетельство государственной регистрации права собственности 78-АГ544542, 78-АГ544537, 78-АГ544554).</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 40px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 10px auto;">+</div> <p style="text-align: center;">выдать на руки в Леноблкомимуществе</p> <p style="text-align: center;">выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:</p> <p style="text-align: center;">направить по почте</p>	



направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Документация по панировке территории – на CD. 2. Распоряжение Правительства Ленинградской области от 11.02.2019 № 67-р - на CD. 3. Распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 05.08.2020 № 1061 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области» - на CD. 4. Распоряжение от 13.02.2023 № 159 «О внесении изменений в Распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 05 августа 2020 года № 1061...» - на CD. 5. Распоряжение от 04.12.2023 № 1893 «О внесении изменений в Распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 05 августа 2020 года № 1061...» - на CD. 6. Распоряжение от 18.04.2024 № 519 «О внесении изменений в Распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 05 августа 2020 года № 1061...» - на CD. 7. Схемы в формате sig и xml. 8. Описание местоположения границ публичного сервитута с координатами характерных точек и планом границ - на CD. 9. Копия доверенности на Р.С. Недбаева от 22.06.2023 № 162-23. 10. Копия паспорта Р.С. Недбаева.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ Р.С. Недбаев (инициалы, фамилия)
		«__» _____ 2024 г.

Контактное лицо  
Palamarchuk.MV@lenenergo.ru  
Мария Паламарчук  
494-39-53